BANCO HIPOTECARIO NACIONAL

CÉDULA HIPOTECARIA ARGENTINA

6 %

MOVIMIENTO DE SU EMISIÓN

1910-1913



BUENOS AIRES
IMPRENTA DE CONI HERMANOS
684, PERÚ, 684

1914

BANCO HIPOTECARIO NACIONAL

CÉDULA HIPOTECARIA ARGENTINA

6 %

MOVIMIENTO DE SU EMISIÓN

1910-1913



BUENOS AIRES
IMPRENTA DE CONI HERMANOS
684, PERÚ, 684

1914

ÍNDICE

Movimiento de la Cédula Hipotecaria Argentina

Año 1913

INDICACIONES

Para facilitar el estudio de los cuadros acompañados tanto del movimiento de la Cédula Hipotecaria Argentina durante los cuatro años de su emisión como también durante el año 1913, se hacen las siguientes instrucciones acompañadas de los ejemplos necesarios.

Cuadro Nº 1. — Tiene por objeto establecer la cotización de la cédula durante su emisión y es formado con el término medio de cotización anual.

Cuadro Nº 2. — Establece el movimiento general del Banco durante los cuatro años de emisión de Cédula Hipotecaria Argentina y tres años anteriores indicando la circulación autorizada y real al 31 de diciembre, la cantidad emitida, el movimiento de los préstamos, depósitos, servicios con primas y quemas.

Cuadro Nº 3. — Comprende la clasificación total de los préstamos escriturados en Cédula Hipotecaria Argentina, de manera que, para conocer el dato referente á la Casa Matriz ó cualquier sucursal, basta buscar la que se desea estudiar: así por ejemplo: tomando la de Rosario, encontraremos que tiene 351 préstamos ordinarios urbanos que afectan 346.161 metros cuadrados de superficie, los que con los edificios que contienen se han tasado en $ 20.856.590 que están afectados en préstamos por valor de $ 6.932.800 y 4 préstamos para edificación sobre una superficie

de 1.310 metros cuadrados, estimado el terreno y edificio á construirse en $ 206.315, afectados con préstamos por $ 84.000, lo que arroja un total de 355 préstamos urbanos afectando 347.471 metros cuadrados, tasados en $ 21.062.905 y afectados en $ 7.016.800.

En cuanto á los préstamos rurales tiene la sucursal Rosario 121 y las propiedades afectadas se tasaron en $ 24.228.233, acordándose préstamos por $ 8.550.000 sobre una superficie de 78.562 hectáreas, de las cuales son 13.221 con alfalfa, 44.209 de diversos cultivos, 21.100 de ganadería y 32 de bosques.

En resumen, pues, la sucursal Rosario tiene 476 préstamos que con tasación de $ 45.291.138 garanten préstamos por valor de $ 15.566.800, siendo la renta de las propiedades afectadas de $ 3.255.520 y el servicio al Banco de $ 1.245.344, estando las propiedades urbanas aseguradas en $ 10.249.087.

Los préstamos de la sucursal Rosario representan por consiguiente el 34,30 por ciento de la tasación de las propiedades afectadas y el 3,48 por ciento del total de Cédula Hipotecaria Argentina emitida.

Cuadro Nº 4. — Clasifica los préstamos por el monto de su valor separando los de Capital, Territorios Nacionales y sucursales.

Cuadro Nº 5. — Estudia por separado los préstamos escriturados en las diversas circunscripciones de la Capital; tomando una de ellas, la del Socorro por ejemplo, tendríamos que sobre las 2.947 propiedades que existen en ella abarcando una superficie de 2.811.378 metros cuadrados, estimada para la Contribución directa en $ 215.997.510, el Banco tiene acordados 219 préstamos ordinarios que afectan 109.499 metros cuadrados avaluados en $ 30.474.822, sobre los que hay edificios estimados en $ 15.708.729, lo que les da un valor total de $ 46.183.551 importando los préstamos acordados $ 17.210.500; y además 35 préstamos de edificación sobre 11.487 metros cuadrados, estimados en $ 3.387.240 calculando los edificios á construir en $ 4.854.839, lo que hace un total de $ 8.242.079, importando los préstamos acordados por este concepto $ 3.637.000; es decir

que la circunscripción del Socorro tiene 254 préstamos que afectan 120.986 metros cuadrados tasados en $ 33.862.062, con edificios estimados en $ 20.563.568, los que les dan un valor de $ 54.425.630 que garanten préstamos por valor de $ 20.847.500, estando la renta de las propiedades afectadas calculada en $ 3.092.660 y la anualidad á abonarse al Banco es de $ 1.667.800. Finalmente el Banco tiene afectado el 8,61 por ciento del número de propiedades de la circunscripción, el 4,30 por ciento de su superficie y el 9,65 por ciento del valor de contribución territorial.

Cuadro Nº 6. — Clasifica por su monto los préstamos ordinarios y de edificación en la Capital Federal.

Cuadro Nº 7. — Establece la nacionalidad de los deudores; de manera que hay, por ejemplo, 3 préstamos acordados á peruanos por valor de $ 45.000 que representan el 0,01 por ciento del total emitido.

Cuadro Nº 8. — Estudia la forma en que han sido transferidas cambiando de deudor las propiedades afectadas, dándonos por resultado que se han transferido 1.918 propiedades urbanas que estaban afectadas en préstamos por valor de $ 30.172.950, las que fueron tasadas por el Banco en $ 71.179.178 y se han vendido por $ 82.154.481 ; y además 276 fincas rurales afectadas en $ 7.913.200 que fueron tasadas en $ 22.596.418, vendiéndose en $ 26.953.098, las que comprenden una superficie de 351.057 hectáreas ; en resumen, se han transferido 2.194 propiedades afectadas á préstamos por valor de $ 38.086.150, que el Banco tasó en $ 93.775.596 y fueron vendidas en $ 109.107.579.

Cuadro Nº 9. — Establece la clasificación por Partidos ó Departamentos de los préstamos escriturados en Cédula Hipotecaria Argentina en las provincias de Buenos Aires, Santa Fe, Córdoba, San Luis y Mendoza ; de manera que los datos referentes á la provincia de Buenos Aires, partido de La Plata (Capital) son los siguientes : arroja una población de 107.726

habitantes, abarcando una superficie de 116.000 hectáreas que han sido avaluadas por la Contribución Territorial en $ 173.003.925.

El Banco tiene acordados 627 préstamos que afectan una superficie urbana de 558.357 metros cuadrados y una rural de 4.811 hectáreas; importan los préstamos $ 5.848.000, arrojando un porcentaje de hipoteca sobre su población de $ 54,25 por ciento por habitante, que afecta el 4,15 por ciento de la superficie y el 3,30 por ciento sobre la valuación territorial.

Cuadro Nº 10. — Establece el resumen de los préstamos escriturados en la Capital Federal, y provincias de Buenos Aires, Santa Fe, Córdoba, San Luis y Mendoza; por ejemplo:

La Capital Federal, calculada su población en 1.500.000 habitantes, con 192.706 propiedades existentes, en una superficie de 85.023.143 metros cuadrados y con una valuación de $ 2.246.311.230.

El Banco tiene afectadas en Cédula Hipotecaria Argentina 11.894 propiedades con una superficie de 4.972.786 metros cuadrados y por un valor en préstamo de $ 242.072.700.

Porcentajes. — El de riqueza pública, que representa cada habitante de la Capital Federal, es de $ 1.497,54.

El de hipoteca por habitante, $ 161,38.

La riqueza de cada habitante está afectada en un 10,77 por ciento, y sobre el número de propiedades existentes hay afectadas un 6,17 por ciento, queda su superficie afectada en un 2,68 por ciento y sobre la valuación territorial el 10,77 por ciento de hipotecas.

Cuadro Nº 11. — Establece la clasificación y situación de los préstamos solicitados durante el año 1913; para encontrar el dato referente á cualquier situación, basta buscar la que se desea estudiar; por ejemplo:

Capital Federal. — Esta comprende Casa Matriz y Agencia de Flores.

En Casa Matriz se han solicitado 2.607 préstamos ordinarios por valor de 65.848.050 $ y 385 de edificación por $ 16.936.800,

lo que hace un total de 2.992 préstamos solicitados por valor de $ 82.784.850.

Agencia de Flores. — Se han solicitado 181 préstamos ordinarios por $ 2.014.600; de edificación, 13 por $ 419.900; lo que hace un total de 194 préstamos por valor de 2.434.500, formando ambas situaciones un total de 3.186 préstamos solicitados por valor de 85.219.350.

Cuadro Nº 12. — Comprende la clasificación y situación de los préstamos acordados durante el año 1913. Ejemplo: Tomando la Capital Federal corresponde Casa Matriz y Agencia de Flores; encontraremos que en Casa Matriz se acordaron 2.619 préstamos ordinarios sobre un pedido de $ 61.298.000 con tasación de $ 126.662.572 acordáronse $ 43.614.400; de edificación 400 préstamos, con pedido de $ 16.698.300, tasación de $ 31.875.803, se acordaron $ 12.651.700; lo que forma un total de 3.019 préstamos sobre un pedido de $ 77.996.500 y tasación de $ 158.538.375 acordándose $ 56.266.100.

En Agencia de Flores se acordaron 175 préstamos ordinarios con un pedido de $ 1.901.900, con tasación de $ 4.178.970 acordándose $ 1.407.400; de edificación 11 préstamos con pedido de 338.900, tasación de $ 653.300 y acuerdo de $ 272.500, formando un total de 186 préstamos con pedido de $ 2.240.800 y acuerdo de $ 1.679.900; ambas situaciones tienen 3.205 préstamos acordados, con un pedido de $ 80.237.300, tasación de $ 163.370.645 y acuerdo de $ 57.946.000.

Cuadro Nº 13. — Demuestra mensualmente: el número de préstamos escriturados, las cédulas emitidas, las sumas anticipadas, el seguro y el término medio de cotización.

Cuadro Nº 14. — Establece la clasificación de los préstamos escriturados en Urbanos y Rurales y la naturaleza del bien afectado.

Cuadro Nº 15. — Distribuye los préstamos escriturados según su monto.

Cuadro Nº 16. — Clasifica por circunscripciones los préstamos escriturados en la Capital Federal : para hallar cualquier dato referente, obsérvense las instrucciones del cuadro Nº 5.

Cuadros Nºs 17 y 18. — Clasifican los préstamos escriturados en Territorios Nacionales y Sucursales ; y para hallar la situación que se desea estudiar, se observará la explicación del cuadro Nº 3.

Cuadro Nº 19. — Clasifica por Nacionalidades los préstamos escriturados en la misma forma que el cuadro Nº 7.

Cuadro Nº 20. — Explica la tramitación de los préstamos durante el año 1913.

Cuadro Nº 21. — Clasifica las Transferencias efectuadas durante el año ; ejemplo : en la Capital Federal, se han efectuado 524 transferencias : los préstamos importaron $ 9.122.300, la tasación del Banco $ 22.272.409, y el precio de venta $ 25.005.963, comprobando este precio la exactitud de la tasación del Banco.

Cuadro Nº 22. — Clasifica por situaciones los préstamos solicitados, acordados, y escriturados en efectivo, según ley 8172 para conexiones domiciliarias.

Cuadro Nº 23. — Clasifica por situaciones los gravámenes cancelados por el Banco á fin de facilitar la escrituración de los préstamos ; ejemplo : Capital Federal, se han cancelado 168 hipotecas del Banco por $ 1.918.667 con 80 centavos ; de Hipotecas particulares 406 por $ 4.240.296,30 ; de Sociedades nacionales 66 por $ 708.272,83 y de Sociedades extranjeras 15 por $ 671.764,23, formando un total de 655 hipotecas por valor de $ 7.539.001,16.

Cuadro Nº 24. — Establece la comparación y porcentajes de las hipotecas del Banco con las Privadas ó Particulares, Sociedades nacionales y Sociedades extranjeras, constituídas durante el año 1913 en los Territorios Nacionales y Capital Federal.

El Banco ha constituído en Cédula Hipotecaria Argentina de 6 °/₀ en Territorios Nacionales 141 hipotecas urbanas y rurales afectando 89.641 metros cuadrados y 248.485 hectáreas por valor de $ 4.530.000 ; las Privadas ó Particulares 324 afectando 857.067 hectáreas, valor de $ 22.700.456 ; las Sociedades Nacionales 120 afectando 303.310 hectáreas, valor de $ 5.234.959 y las de Sociedades Extranjeras 49 con 258.229 hectáreas y por valor de $ 4.607.300.

De donde resulta un total general de las Privadas, Sociedades Nacionales, Sociedades Extranjeras de 493 hipotecas con una superficie de 1.418.611 hectáreas y por valor de $ 32.542.715 con un interés que varía de 6 al 12 °/₀ anual.

En la Capital Federal el Banco constituyó 2.458 hipotecas afectando 965.381 metros cuadrados y por valor de $ 47.171.800 en Cédula Hipotecaria Argentina de 6 °/₀, mientras que las hipotecas privadas ó particulares fueron 8.407 sobre una superficie de 7.354.648 metros cuadrados y por valor de $ 129.634.808, las de las Sociedades Nacionales 1.262 con superficie de 959.989 metros cuadrados valor de $ 39.569.428 y las de Sociedades Extranjeras de 428 sobre 719.722 metros cuadrados y por valor de $ 43.177.816 ; resultando un total general de las privadas, sociedades nacionales y sociedades extranjeras de 10.097 hipotecas afectando 9.034.359 metros cuadrados por valor de $ 212.382.052 con interés que varía entre el 6 y 12 °/₀ anual.

Resultan los siguientes porcentajes : En Territorios Nacionales sobre el valor de las hipotecas constituídas de $ 37.072.715 ; el Banco Hipotecario Nacional representa el 12,21 °/₀; Privadas ó Particulares el 61,23 °/₀ ; Sociedades Nacionales el 14,13 °/₀ ; Sociedades Extranjeras el 12,43 °/₀ ; En Capital Federal, sobre el total de las hipotecas constituídas durante el año 1913 por valor de $ 259.553.852, el Banco Hipotecario Nacional representa el 18,16 °/₀ ; las Privadas ó Particulares el 49,95 °/₀ ; las Sociedades Nacionales el 15,25 °/₀ ; las Sociedades Extranjeras el 16,64 °/₀.

De donde resulta que, calculando la población de la Capital Federal en 1.500.000 habitantes y las hipotecas constituídas en $ 259.553.852, pesa por cada habitante en hipoteca $ 173,01 y sobre el número de propiedades existentes queda afectado el

6,51 %, la superficie total está afectada en el 5,39 % y sobre su valuación territorial el 11,54 %.

Cuadros Nos 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 y 44. — Para hallar cualquier dato referente á estos cuadros sobre la situación que se desea, debe óbservarse las instrucciones que indica el cuadro N° 9.

MOVIMIENTO

DE LA

CÉDULA HIPOTECARIA ARGENTINA

DE 1º DE ENERO 1910 Á 31 DE DICIEMBRE 1913

Cuadro Nº 1

TÉRMINO MEDIO DE COTIZACIÓN
DE LA CÉDULA HIPOTECARIA ARGENTINA, 1910 AL 1913

Años	Cédulas emitidas	Término medio de cotización
1910	98.894.700	100.64
1911	115.926.600	99.871
1912	140.647.900	97.246
1913	91.062.700	97.425
Totales	446.441.900	98.795

Cuadro Nº 2

CUADRO COMPARATIVO CON AÑOS ANTERIORES

Años	Circulación		Emisión				Préstamos al 31 de Diciembre	Cancelado	Rescatado	Cédulas en depósito gratuito
	Autorizada	Existencia en 31 Diciembre	Serie	Cantidad	Cotización media					
					5 o/o	6 o/o				
1907.....	130.000.000	129.383.100	K y L	30.105.600	82.57	87.96	165.785.887	14.819.090	6.887.700	3.346.700
1908.....	160.000.000	146.855.400	L	27.492.700	—	90.24	178.553.747	14.213.200	2.739.200	2.802.300
1909.....	250.000.000	178.546.250	L	52.425.400	—	97.74	212.980.307	17.224.200	13.141.650	3.395.700
1910.....	300.000.000	250.755.300	C. H. A.	98.804.700	—	100.64	287.617.026	23.218.600	19.305.250	5.617.500
1911.....	350.000.000	336.663.700	C. H. A.	115.926.600	—	99.87	377.071.351	25.346.800	18.510.400	9.351.500
1912.....	450.000.000	442.538.175	C. H. A.	140.647.900	—	97.36	485.324.126	31.509.090	15.154.250	13.740.225
1913.....	750.000.000	499.426.600	C. H. A.	91.062.700	—	97.42	552.713.562	23.005.150	34.174.275	13.031.700

Años	Anualidades á cobrar		Renta de cédulas		Quemas	
	Por el año	Cobrado (1)	A pagar	Pagado	Cédulas	Cupones
1907	13.930.960	15.711.892	7.373.828	7.221.761	12.502.200	5.437.087
1908	14.613.651	14.937.924	7.894.059	7.725.129	20.817.650	11.655.632
1909	17.325.127	17.262.756	9.603.589	9.399.268	9.474.850	6.754.443
1910	22.218.179	22.294.864	11.864.119	11.648.646	25.396.150	12.141.256
1911	29.260.474	29.247.104	16.414.321	16.168.188	30.491.050	17.049.630
1912	38.375.285	39.119.654	22.226.199	22.004.270	27.160.225	22.291.792
1913	41.158.445	42.497.971	30.505.323	30.257.598	25.938.800	27.085.901

(1) Incluídos los servicios atrasados de préstamos corrientes y en gestión.

SITUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DEL TOTAL DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS EN CÉDULA HIPOTECARIA ARGENTINA DESDE 1910 HASTA 1913

Cuadro Nº 3

Urbanos

Situación	Ordinarios: Número de préstamos	Ordinarios: Superficie en metros cuadrados	Ordinarios: Tasación	Ordinarios: Préstamos	Edificación: Número de préstamos	Edificación: Superficie en metros cuadrados	Edificación: Tasación	Edificación: Préstamos	Totales: Número de préstamos	Totales: Superficie en metros cuadrados	Totales: Tasación	Totales: Préstamos
Capital												
Casa Matriz	10.117	1.340.959	505.561.919	189.982.800	1157	503.928	111.622.817	19.046.400	11.574	1.811.887	620.187.766	239.029.200
Agencia de Flores	291	117.629	7.526.798	2.597.400	26	10.270	1.021.171	416.100	320	127.899	8.517.972	3.013.500
Total	10.711	1.458.588	513.091.717	192.580.200	1183	511.198	115.611.021	19.492.500	11.894	1.972.786	628.735.738	212.072.700
Territorios Nacionales												
La Pampa	33	106.897	673.592	197.000	»	»	»	»	33	106.897	673.592	197.000
Río Negro	16	61.132	299.935	91.500	»	»	»	»	16	61.132	299.935	91.500
Neuquén	3	3.900	18.473	11.000	»	»	»	»	3	3.900	18.173	11.000
Chubut	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Santa Cruz	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Tierra del Fuego	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Chaco	5	8.725	130.550	45.500	»	»	»	»	5	8.725	130.550	15.500
Formosa	6	13.938	173.314	61.000	»	»	»	»	6	13.938	173.311	61.000
Misiones	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Los Andes	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Total	63	191.592	1.325.861	109.000	»	»	»	»	63	191.592	1.325.864	409.000
Sucursales												
La Plata	1.120	3.419.967	39.125.564	13.181.900	1	440	63.200	28.500	1.121	3.450.407	39.188.761	13.210.400
Bahía Blanca	158	3.020.395	1.576.061	1.397.000	»	»	»	»	158	3.020.395	4.576.061	1.397.700
Rosario	351	316.161	20.856.590	6.932.800	4	1.310	206.315	81.000	355	317.171	21.062·905	7.016.800
Santa Fe	120	111.801	1.567.360	1.733.600	»	»	»	»	120	111.801	1.567.360	1.733.600
Paraná	117	396.465	2.487.211	903.600	»	»	»	»	117	396.465	2.487.211	903.600
Uruguay	31	50.349	952.239	325.300	»	»	»	»	31	50.349	952.239	325.300
Corrientes	37	78.665	1.313.513	459.000	»	»	»	»	37	78.665	1.313.513	159.000
Córdoba	273	968.365	12.701.087	1.716.500	1	490	88.464	38.500	271	968.855	12.789.551	4.755.000
Santiago del Estero	41	59.810	1.408.537	500.400	»	»	»	»	41	59.810	1.408.537	500.400
Tucumán	113	179.683	7.021.995	2.352.600	1	729	13.385	19.000	114	180.412	7.065.380	2.371.600
Salta	80	152.708	1.111.700	1.341.100	1	1.944	118.311	66.000	81	151.652	1.260.014	1.407.100
Jujuy	22	68.516	357.416	120.300	»	»	»	»	22	68.516	357.416	120.300
Rioja	22	19.693	212.416	88.000	»	»	»	»	22	19.693	242.416	88.000
Catamarca	28	81.709	561.859	198.700	»	»	»	»	28	81.709	561.859	198.700
San Luis	101	510.961	2.077.100	717.400	»	»	»	»	101	510.961	2.077.100	717.400
Mendoza	352	411.181	11.206.095	3.763.600	»	»	»	»	352	111.181	11.206.095	3.763.600
San Juan	52	80.966	1.776.813	617.500	»	»	»	»	52	80.966	1.776.843	617.500
Total	3.327	10.320.125	115.316.979	39.319.300	8	1.913	519.678	236.000	3.335	10.325.338	115.896.657	39.585.300
Resumen												
Capital	10.711	1.458.588	513.091.717	192.580.200	1183	511.198	115.641.021	19.192.500	11.894	1.972.786	628.735.738	212.072.700
Territorios Nacionales	63	191.592	1.325.861	109.000	»	»	»	»	63	191.592	1.325.861	109.000
Sucursales	3.327	10.320.125	115.316.979	39.319.300	8	1.913	519.678	236.000	3.335	10.325.338	115.896.657	39.585.300
Totales	14.101	11.973.605	629.761.560	232.338.500	1191	519.114	116.193.699	49.728.500	15.292	15.192.716	745.958.259	282.067.000

Rurales

Situación	Número de préstamos	Tasación	Préstamos	Superficie en hectáreas	Cultivado: Viña	Cultivado: Alfalfa	Cultivado: Caña	Cultivado: Otros cultivos	Inculto: Ganadería	Inculto: Bosque	No explotado
Capital											
Casa Matriz	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Agencia de Flores	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Total	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Territorios Nacionales											
La Pampa	156	25.613.626	8.985.800	569.513	»	31.923	»	95.895	417.327	21.318	50
Río Negro	129	15.437.676	4.956.800	524.663	396	5.193	»	18.527	480.110	»	20.137
Neuquén	20	1.771.065	608.000	179.016	»	415	»	180	144.671	30.000	3.750
Chubut	7	407.950	131.500	58.250	»	»	»	»	58.250	»	»
Santa Cruz	2	815.000	300.000	90.000	»	»	»	»	90.000	»	»
Tierra del Fuego	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Chaco	12	2.683.880	721.500	156.550	»	30	»	4.054	110.804	41.662	»
Formosa	3	928.407	302.000	67.460	»	»	»	500	50.960	16.000	»
Misiones	5	641.809	183.500	50.774	»	»	»	660	48.101	2.013	»
Los Andes	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Total	331	48.305.113	16.192.100	1.696.226	396	40.561	»	119.816	1.400.523	110.993	23.937
Sucursales											
La Plata	1031	190.075.698	60.102.600	971.366	29	60.392	»	207.748	703.651	18	2.528
Bahía Blanca	115	25.938.475	8.129.000	261.926	66	11.932	»	64.862	176.721	5.035	3.310
Rosario	121	21.228.233	8.550.000	78.562	»	13.221	»	14.209	21.100	32	»
Santa Fe	94	17.942.829	6.412.500	246.313	»	26.129	»	16.848	162.556	10.780	»
Paraná	156	14.105.157	4.833.500	165.186	»	2.126	»	26.238	119.941	16.406	175
Uruguay	83	14.363.597	1.938.600	125.587	19	431	»	21.105	101.514	2.488	»
Corrientes	54	5.273.296	1.690.500	164.873	»	159	»	7.219	154.254	3.041	200
Córdoba	173	46.821.297	15.916.400	438.246	30	101.630	»	97.511	212.034	22.174	1.867
Santiago del Estero	78	13.091.494	4.201.000	524.649	4	1.422	»	19.955	331.330	161.671	1.267
Tucumán	39	9.816.451	3.459.000	90.804	227	1.133	3875	4.545	46.448	33.441	1.135
Salta	28	4.775.390	1.457.500	217.444	53	1.633	1	12.837	148.716	49.588	4.586
Jujuy	5	376.643	137.000	5.010	23	388	»	286	4.296	17	»
Rioja	5	191.920	72.000	12.250	1	50	»	66	12.133	»	»
Catamarca	8	1.505.052	361.000	88.820	30	393	»	52	61.125	21.220	»
San Luis	116	18.636.721	6.342.500	465.342	»	37.439	»	11.860	398.537	11.506	»
Mendoza	317	18.701.048	17.036.500	111.284	8.880	11.783	»	14.767	69.295	28	6.531
San Juan	120	12.335.021	4.237.200	16.854	2.021	7.387	»	1.400	5.460	»	586
Total	2543	118.184.322	148.182.800	3.990.516	11.113	286.648	3876	581.508	2.735.141	346.445	22.485
Resumen											
Capital	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Territorios Nacionales	334	48.305.413	16.192.100	1.696.226	396	40.561	»	119.816	1.400.523	110.993	23.937
Sucursales	2543	118.481.322	148.182.800	3.990.516	11.113	286.648	3876	581.508	2.735.141	346.145	22.485
Totales	2877	496.789.735	164.374.900	5.686.712	11.809	327.209	3876	704.324	4.135.661	457.138	46.422

Totales y Porcentajes

Situación	Número de préstamos	Tasación	Préstamos	Renta	Anualidad	Seguros	Sumas anticipadas por el Banco (1)	De lo acordado sobre la tasación de cada situación — por ciento	De lo acordado sobre 446.441.900 emitido por ciento
Capital									
Casa Matriz	11.574	620.187.766	239.029.200	46.060.200	19.122.336	237.086.743	»	»	»
Agencia de Flores	320	8.517.972	3.013.500	532.120	213.480	3.761.800	»	»	»
Total	11.891	628.735.738	212.072.700	46.592.320	19.365.816	240.818.513	»	38.50	54.20
Territorios Nacionales									
La Pampa	189	26.287.218	9.182.800	1.786.520	734.621	307.000	»	31.90	2.05
Río Negro	145	15.737.611	5.048.300	1.294.444	403.861	236.000	»	32 »	1.13
Neuquén	23	1.822.538	622.000	107.230	49.760	40.000	»	34.10	0.13
Chubut	7	407.950	131.500	23.210	10.520	»	»	32.20	0.03
Santa Cruz	2	815.000	300.000	28.400	24.000	»	»	36.80	0.06
Tierra del Fuego	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Chaco	17	2.811.130	770.000	241.340	61.600	71.000	»	27.30	0.17
Formosa	9	1.101.721	363.000	61.540	29.040	118.000	»	32.90	0.08
Misiones	5	641.809	183.500	32.210	14.680	»	»	28.40	0.05
Los Andes	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Total	397	49.631.277	16.601.100	3.574.924	1.328.088	772.000	»	»	»
Sucursales							116.638.541		
La Plata	2.152	229.261.462	73.313.000	11.238.600	5.865.040	26.853.080	»	31.90	16.41
Bahía Blanca	273	30.511.539	9.826.000	2.257.190	786.080	2.648.500	»	32.20	2.21
Rosario	476	45.291.138	15.566.800	3.255.520	1.245.311	10.219.087	»	34.30	3.48
Santa Fe	214	22.510.189	8.116.100	2.210.830	654.688	2.608.600	»	36.10	1.82
Paraná	273	16.892.398	5.737.100	1.310.530	158.968	1.799.200	»	33.90	1.28
Uruguay	117	15.315.836	5.263.900	888.730	121.112	903.500	»	34.30	1.17
Corrientes	91	6.586.839	2.149.500	436.310	171.960	981.000	»	32.60	0.48
Córdoba	447	59.613.848	20.671.400	4.892.730	1.653.742	8.035.200	»	34.60	4.64
Santiago del Estero	122	11.500.031	4.701.400	1.208.880	376.352	1.657.600	»	32.40	1.05
Tucumán	153	16.881.831	5.830.600	1.603.780	166.448	1.415.141	»	34.50	1.36
Salta	109	9.035.404	2.861.600	710.320	229.168	2.530.000	»	31.70	0.65
Jujuy	27	734.059	257.300	146.010	20.584	153.750	»	35 »	0.06
Rioja	27	431.366	160.000	26.590	12.800	202.000	»	36.80	0.01
Catamarca	36	2.069.911	562.700	153.000	15.016	405.500	»	27.10	0.13
San Luis	220	20.711.121	7.059.900	1.696.080	561.792	1.457.404	»	34 »	1.58
Mendoza	669	59.910.143	20.800.100	8.954.670	1.661.008	7.597.600	»	34.70	4.65
San Juan	172	14.111.864	4.851.700	1.574.190	388.376	756.050	»	34.10	1.09
Total	5.878	564.380.979	187.768.100	45.564.020	15.021.148	63.256.515	116.638.541	»	100 »
Resumen									
Capital	11.894	628.735.738	212.072.700	46.592.320	19.365.816	240.818.513	»	38.50	54.20
Territorios Nacionales	397	49.631.277	16.601.100	3.574.924	1.328.088	772.000	»	33.40	3.70
Sucursales	5.878	564.380.979	187.768.100	45.564.020	15.021.148	63.256.515	»	33.20	42.10
Totales	18.169	1.242.747.994	416.441.900	95.731.264	35.715.352	304.877.058	116.638.541	35.90	100 »

(1) Para cancelación de hipotecas anteriores y pago del servicio inicial á fin de facilitar la escrituración.

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS SEGÚN SU MONTO

Cuadro Nº 4

Situación	De 1000 á 5000: Número	De 1000 á 5000: Cantidad	De 5100 á 10.000: Número	De 5100 á 10.000: Cantidad	De 10.100 á 20.000: Número	De 10.100 á 20.000: Cantidad	De 20.100 á 50.000: Número	De 20.100 á 50.000: Cantidad	De 50.100 á 100.000: Número	De 50.100 á 100.000: Cantidad	De 100.100 á 200.000: Número	De 100.100 á 200.000: Cantidad	De 250.100 á 400.000: Número	De 250.100 á 400.000: Cantidad	De 400.100 á 500.000: Número	De 400.100 á 500.000: Cantidad	Totales: Número	Totales: Cantidad
Capital	3251	11.741.100	3114	26.116.100	2132	36.173.600	1857	60.509.300	613	44.849.800	271	11.186.500	15	11.516.000	8	3.680.000	11.891	212.072.700
Territorios Nacionales	71	268.800	73	588.300	83	1.206.500	84	2.817.000	45	3.361.000	30	1.611.500	11	3.715.000	»	»	397	16.601.100
Sucursales	1521	5.000.800	1322	10.300.500	1100	16.733.300	1038	35.099.000	506	38.348.500	294	18.533.000	84	26.033.000	16	7.720.000	5.878	187.768.100
Totales	4843	17.011.000	4809	37.004.900	3615	54.413.400	2979	98.425.300	1161	86.562.300	598	97.331.000	137	41.294.000	24	11.400.000	18.169	446.441.900

EN LA CAPITAL — Cuadro Nº 5

Edificación — Tasaciones — Edificio	Total	...circunscripción	hipoteca — Sobre la valuación territorial de cada circunscripción
2.295.915	3.253		9.79
1.056.532	1.515		9.32
1.204.625	1.856		7.92
1.178.373	1.744		5.45
4.119.626	5.958		18.61
3.126.406	4.306		13.54
2.274.622	3.156		16.93
2.641.509	3.682		11.89
3.515.426	5.183		9.59
2.750.192	4.440		11.13
5.395.011	8.629		10.04
4.634.193	6.836		10.94
4.265.938	8.151		5.62
10.994.648	19.467		9.05
2.431.861	3.291		12.73
5.948.080	8.644		20.01
2.568.174	3.802		20.27
4.252.187	6.096		15.80
5.015.240	7.382		11.28
4.854.839	8.242		9.65
74.523.397	115.644	3.143	2.246.311.230
		8	10.77

ÉSTAMOS SEGÚN

...0.000 — ...dad	De 50.100 á 100.000 — Número	Cantidad
.800	440	32.183.300
.500	173	12.666.500
.300	613	44.849.800

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS EN LA CAPITAL FEDERAL POR CIRCUNSCRIPCIONES

Cuadro Nº 5

Circunscripciones	Población	Número de propiedades existentes en la Capital Federal	Superficie en metros cuadrados	Valuación territorial	Ordinarios: Número de préstamos	Ordinarios: Metros cuadrados	Ordinarios: Tasaciones: Terreno	Ordinarios: Tasaciones: Edificio	Ordinarios: Tasaciones: Total	Ordinarios: Acordado	Edificación: Número de préstamos	Edificación: Metros cuadrados	Edificación: Tasaciones: Terreno	Edificación: Tasaciones: Edificio	Edificación: Tasaciones: Total	Edificación: Acordado	Totales: Número de préstamos	Totales: Metros cuadrados	Totales: Tasaciones: Terreno	Totales: Tasaciones: Edificio	Totales: Tasaciones: Total	Totales: Acordado	Totales: Renta	Totales: Anualidad	Seguros	Porcentaje de hipoteca: Sobre la población por habitante	Porcentaje de hipoteca: Sobre el número de propiedades de cada circunscripción	Porcentaje de hipoteca: Sobre la superficie de cada circunscripción	Porcentaje de hipoteca: Sobre la valuación territorial de cada circunscripción
1ª Vélez Sarsfield		37.826	52.197.789	78.733.950	900	107.951	7.227.500	9.166.759	16.391.259	6.405.900	95	55.503	957.269	2.295.915	3.253.184	1.308.000	995	463.454	8.181.769	11.162.671	19.647.143	7.713.900	1.198.860	617.112			2.63	0.88	9.79
2ª San Cristóbal Sur		6.669	3.523.512	13.531.000	315	136.798	1.116.988	1.621.983	9.071.971	3.100.100	37	13.188	159.226	1.056.532	1.515.758	657.500	352	150.286	4.906.214	5.681.515	10.587.729	4.057.600	855.850	321.608			5.27	4.26	9.32
3ª Santa Lucía		6.912	6.083.134	96.721.100	313	157.373	9.592.427	8.509.980	18.102.407	6.880.200	26	10.005	652.073	1.201.625	1.856.698	789.000	339	167.378	10.241.500	9.714.605	19.959.105	7.669.200	1.578.720	613.536			4.88	2.75	7.92
4ª San Juan Evangelista		3.859	3.879.587	67 691.750	169	70.061	4.296.326	3.749.137	8.015.763	2.928.300	23	9.397	566.313	1.178.373	1.714.716	762.500	192	79.458	4.862.669	4.927.810	9.790.179	3.690.800	800.550	295.261			4.97	2.01	5.45
5ª San José de Flores		11.975	8.013.323	75.253.700	1.051	410.841	14.631.345	15.161.036	29.795.381	11.111.800	130	11.189	1.838.585	1.119.626	5.958.211	2.595.500	1.181	455.030	16.469.930	19.283.662	35.753.592	11.010.300	2.589.240	1.120.821			9.86	5.65	18.61
6ª San Carlos Sur		6.828	4.711.756	61.031.600	677	228.836	8.236.620	8.527.582	16.764.202	6.399.900	58	21.146	1.179.887	3.126.106	4.306.293	1.865.500	735	253.282	9.416.507	11.653.988	21.070.195	8.265.400	1.701.370	664.232			10.76	5.37	13.51
7ª San Carlos Norte		6.710	1.094.756	51.808.000	581	230.539	10.101.533	9.599.186	19.701.019	7.130.900	48	17.889	882.176	2.271.622	3.156.798	1.341.100	632	248.428	10.983.709	11.871.106	22.857.817	8.775.300	1.805.290	702.024			9.41	6.07	16.93
8ª San Cristóbal Norte		5.165	2.475.378	74.661.600	459	163.938	10.570.858	8.889.864	19.160.722	7.294.100	36	10.672	1.010.929	2.641.509	3.682.438	1.586.500	495	174.610	11.611.787	11.531.373	23.143.160	8.880.600	1.978.070	710.448			9.05	7.05	11.89
9ª Balvanera Oeste		5.012	2.896.378	110.338.500	370	144.712	11.826.905	10.032.510	21.859.415	8.297.800	31	15.317	1.667.810	3.515.126	5.183.266	2.294.000	401	160.089	13.494.745	13.547.966	27.012.711	10.591.800	2.240.200	817.314			7.95	5.52	9.59
10ª Balvanera Sur		2.380	1.176.689	63.533.000	111	62.917	7.372.569	5.616.135	12.989.001	5.168.000	21	11.598	1.690.298	2.750.192	1.140.490	1.903.500	168	74.515	9.062.867	8.366.627	17.429.191	7.071.500	1.328.120	565.720			7.05	6.33	11.13
11ª Balvanera Norte	1.500.000	2.464	1.282.189	413.451.000	199	72.697	12.197.997	8.038.340	20.236.337	7.587.500	35	11.811	3.234.276	5.395.011	8.629.287	3.781.000	234	87.511	15.132.273	13.133.351	28.865.624	11.368.500	2.157.250	909.480	240.848.513	161.38	9.49	6.89	10.01
12ª Concepción		3.010	2.744.378	101.155.500	291	97.613	13.313.448	8.121.560	21.765.008	8.221.500	37	14.261	2.202.329	4.634.193	6.836.522	2.880.000	328	111.877	15.515.767	13.055.753	28.601.530	11.101.500	2.211.180	888.360			8.38	1.07	10.91
13ª Monserrat		3.777	3.477.587	245.057.500	191	87.357	24.791.988	10.003.571	31.795.562	10.961.500	25	10.156	3.885.973	1.265.938	8.151.911	2.832.500	216	97.513	25.677.961	14.269.512	39.947.173	13.794.000	2.853.520	1.103.520			5.74	2.80	5.62
14ª San Nicolás		3.880	2.763.378	388.460.000	269	125.504	53.759.214	21.186.071	71.945.285	26.821.500	51	21.065	8.475.341	10.991.648	19.467.989	8.319.500	320	116.569	62.234.555	32.180.719	91.445.271	35.171.000	6.627.480	2.813.680			8.21	5.30	9.05
15ª San Bernardo		32.107	35.105.615	66.687.050	1.030	199.300	7.957.932	10.105.139	18.063.371	7.054.000	110	10.063	859.363	2.131.861	3.291.221	1.111.900	1.110	539.363	8.817.295	12.537.300	21.351.595	8.195.900	1.666.720	679.672			3.54	1.52	12.73
16ª Belgrano		22.362	23.957.317	72.011.370	1.033	532.963	12.283.633	11.777.521	27.061.151	10.518.500	177	108.210	2.696.819	5.918.080	8.611.929	3.899.800	1.210	641.203	14.980.482	20.725.601	35.706.083	14.418.300	2.676.320	1.153.164			5.41	2.67	20.01
17ª San Benito de Palermo		10.823	14.019.890	59.751.900	898	365.524	13.526.649	13.723.246	27.249.895	10.461.600	82	33.786	1.233.897	2.568.174	3.802.071	1.618.300	980	399.307	14.760.546	16.291.420	31.051.966	12.112.900	2.453.220	969.032			9.05	3.62	20.27
18ª Las Heras		10.571	8.002.323	103.016.700	1.108	373.922	17.313.872	17.514.553	34.828.425	13.606.400	77	33.794	1.813.864	4.252.187	6.096.051	2.677.600	1.185	407.716	19.157.736	21.766.710	40.921.176	16.281.000	3.163.970	1.302.720			11.20	5.09	15.80
19ª Pilar		6.109	1.476.756	157.371.500	491	180.216	21.581.130	17.197.526	38.778.956	11.511.200	46	13.965	2.366.866	5.015.240	7.382.106	3.238.500	537	194.181	23.918.296	22.212.766	46.161.062	17.719.700	3.310.430	1.419.976			8.79	1.33	11.28
20ª Socorro		2.917	2.844.378	245.997.510	219	109.499	30.474.822	15.708.729	46.183.551	17.210.500	35	11.487	3.387.240	4.854.839	8.242.079	3.637.000	251	120.986	33.862.062	20.563.568	54.425.630	20.817.500	3.092.660	1.667.800			8.61	4.30	9.65
Totales	1.500.000	192.706	185.023.113	2.216.311.230	10.711	1.458.588	292.534.056	220.557.661	513.091.717	192 580.200	1183	511.198	41.120.621	74.523.397	115.614.021	49.192.500	11.894	1.972.786	333.654.680	295.081.058	628.735.738	242.072.700	46.592.320	19.365.816	240.848.513	161.38	192.706	185.023.113	2.216.311.230
																											6.17	2.68	10.77

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS SEGÚN SU MONTO

Cuadro Nº 6

Clase	De 1000 á 5000: Número	De 1000 á 5000: Cantidad	De 5100 á 10.000: Número	De 5100 á 10.000: Cantidad	De 10.100 á 20.000: Número	De 10.100 á 20.000: Cantidad	De 20.100 á 50.000: Número	De 20.100 á 50.000: Cantidad	De 50.100 á 100.000: Número	De 50.100 á 100.000: Cantidad	De 100.100 á 250.000: Número	De 100.100 á 250.000: Cantidad	De 250.100 á 400.000: Número	De 250.100 á 400.000: Cantidad	De 400.100 á 500.000: Número	De 400.100 á 500.000: Cantidad	Totales: Número	Totales: Cantidad
Prestamos ordinario	3146	11.320.900	3182	24.340.000	2187	32.770.200	1536	50.064.800	140	32.183.300	181	29.655.000	30	9.516.000	6	2.730.000	10.711	192.580.200
Prestamos de edificacion	105	420.500	232	1.776.100	215	3.703.100	321	10.111.500	173	12.666.500	90	11.531.500	15	5.000.000	2	950.000	1.183	49.492.500
Totales	3251	11.741.400	3414	26.116.100	2402	36.473.600	1857	60.509.300	613	44.849.800	271	41.186.500	45	14.516.000	8	3.680.000	11.894	242.072.700

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS POR NACIONALIDADES

Nacionalidades	Número de préstamos	Cantidad escriturada	Porcentaje sobre lo emitido 446.441.900 por ciento
Argentinos	9.084	294.562.300	65.98
Alemanes	216	5.312.600	1.19
Árabes	12	312.500	0.07
Austriacos	47	1.160.700	0.26
Belgas	25	267.800	0.06
Bolivianos	4	89.000	0.02
Brasileños	9	89.600	0.02
Chilenos	22	535.700	0.12
Colombianos	2	89.200	0.02
Cubanos	2	44.600	0.01
Dinamarqueses	8	90.000	0.02
Españoles	1.412	31.295.500	7.01
Franceses	491	11.339.600	2.54
Holandeses	5	357.100	0.08
Ingleses	102	2.500.000	0.56
Italianos	5.811	71.430.700	16.00
Nicaragüenses	2	44.600	0.01
Norte Americanos	23	580.300	0.13
Paraguayos	5	133.900	0.03
Peruanos	3	45.000	0.01
Portugueses	18	178.500	0.04
Rusos	90	1.830.400	0.41
Suecos	2	134.000	0.03
Suizos	102	2.500.000	0.56
Turcos	20	446.400	0.10
Uruguayos	294	7.232.300	1.62
Venezolanos	2	44.600	0.01
Varios	356	13.795.000	3.09
Totales	18.169	446.441.900	100.00

Situación	Urbanas			
	Número	Préstamo	Tasación del Banco	Precio de venta
Capital	1691	27.948.350	65.265.443	75.863.662
Territorios				
La Pampa	»	»	»	»
Río Negro	»	»	»	»
Neuquén	»	»	»	»
Chubut	»	»	»	»
Santa Cruz	»	»	»	»
Tierra del Fuego	»	»	»	»
Chaco	»	»	»	»
Formosa	1	5.000	14.000	13.500
Misiones	»	»	»	»
Los Andes	»	»	»	»
Sucur				
La Plata	99	747.300	2.103.082	2.265.268
Bahía Blanca	12	120.800	337.594	493.034
Rosario	25	452.800	1.113.144	1.244.903
Santa Fe	13	180.500	278.765	278.000
Paraná	13	59.000	170.646	160.000
Uruguay	3	18.500	59.836	50.000
Corrientes	1	5.000	14.832	16.000
Córdoba	9	108.000	284.049	255.000
Santiago del Estero	4	26.000	72.000	78.000
Tucumán	3	21.000	57.380	60.000
Salta	5	43.500	133.000	160.600
Jujuy	2	14.000	39.054	60.000
Rioja	»	»	»	»
Catamarca	»	»	»	»
San Luis	6	104.600	286.198	214.318
Mendoza	28	291.500	868.861	890.780
San Juan	3	27.100	81.294	51.416
Total	1918	30.172.950	71.179.178	82.154.481
Resu				
Capital	1691	27.948.350	65.265.443	75.863.662
Territorios Nacionales	1	5.000	14.000	13.500
Sucursales	226	2.119.600	5.899.735	6.277.319
Totales	1918	30.172.950	71.179.178	82.154.481

Rurales					Totales			
Número	Préstamo	Tasación del Banco	Precio de venta	Hectáreas	Número	Préstamo	Tasación del Banco	Precio de venta
»	»	»	»	»	1691	27.948.350	65.265.443	75.863.662
Nacionales								
23	347.900	1.022.905	1.031.505	17.842	23	347.900	1.022.905	1.031.505
2	20.000	56.080	41.000	148	2	20.000	56.080	41.000
»	»	»	»	»	»	»	»	»
»	»	»	»	»	»	»	»	»
»	»	»	»	»	»	»	»	»
»	»	»	»	»	»	»	»	»
»	»	»	»	»	»	»	»	»
»	»	»	»	»	1	5.000	14.000	13.500
1	30.000	65.250	268.910	7.240	1	30.000	65.250	268.910
»	»	»	»	»	»	»	»	»
sales								
142	3.571.000	10.093.471	11.730.824	113.187	241	4.318.300	12.196.553	13.996.092
6	98.900	266.549	430.291	2.305	18	219.700	604.143	923.325
9	442.000	1.113.693	996.917	4.013	34	894.800	2.226.837	2.241.820
11	540.400	1.445.097	1.845.317	18.066	24	720.900	1.723.862	2.123.317
11	302.500	845.431	1.101.819	12.346	24	361.500	1.016.077	1.261.819
9	451.900	1.376.949	1.892.890	9.399	12	470.400	1.436.785	1.942.890
2	32.000	90.622	141.244	3.613	3	37.000	105.454	157.244
7	383.000	1.046.780	1.591.187	8.502	16	491.000	1.330.829	1.846.187
6	396.500	1.326.878	1.278.862	58.023	10	422.500	1.398.878	1.356.862
»	»	»	»	»	3	21.000	57.380	60.000
»	»	»	»	»	5	43.500	133.000	160.600
1	42.000	130.926	140.000	1.356	3	56.000	169.980	200.000
1	38.000	92.072	141.345	12.133	1	38.000	92.072	141.345
»	»	»	»	»	»	»	»	»
18	454.200	1.438.511	1.568.885	42.006	24	558.800	1.724.709	1.783.203
24	645.900	1.836.360	2.365.102	39.765	52	937.400	2.705.221	3.255.882
3	117.000	348.844	387.000	1.113	6	144.100	430.138	438.416
276	7.913.200	22.596.418	26.953.098	351.057	2194	38.086.150	93.775.596	109.107.579
men								
»	»	»	»	»	1691	27.948.350	65.265.443	75.863.662
26	379.900	1.144.235	1.341.415	25.230	27	384.900	1.158.235	1.354.915
250	7.533.300	21.452.183	25.611.683	325.827	476	9.752.900	27.351.918	31.889.002
276	7.913.200	22.596.418	26.953.098	351.057	2194	38.086.150	93.775.596	109.107.579

*

Partidos	Población	Superficie en hectáreas	Valuación territorial	Hipotecado al Banco Hipotecario Nacional en C. H. A. 6 %				Porcentaje de hipoteca		
				Número de préstamos	Superficies: Metros cuadrados	Superficies: Hectáreas	Valor de las hipotecas	Sobre la población de cada partido por habitante por ciento	Sobre la superficie de cada partido por ciento	Sobre la valuación territorial de cada partido por ciento
Provincia de Buenos Aires										
La Plata (Capital)	107.726	116.600	173.003.925	627	558.357	4.811	5.848.000	54.25	4.15	3.30
Adolfo Alsina	12.724	584.300	35.706.614	9	4.062	8.727	321.000	25.20	1.45	0.85
Alberti	8.790	101.600	22.849.635	2	6.900	»	29.500	3.35	0.001	0.10
Almirante Brown	9.900	12.600	23.412.750	43	190.429	185	596.500	60.25	1.60	2.50
Avellaneda	97.767	11.100	216.753.827	95	90.910	51	874.700	8.90	0.50	0.40
Ayacucho	19.490	674.600	60.729.558	13	1.428	7.796	467.000	23.95	1.15	0.75
Azul	38.525	654.100	81.261.336	29	7.921	18.896	1.282.500	33.25	2.85	1.55
Bahía Blanca	85.718	349.300	98.059.638	144	1.039.978	5.200	1.791.500	20.90	1.50	1.80
Balcarce	18.399	414.100	46.471.616	9	4.275	10.670	689.000	37.40	2.55	1.45
Baradero	22.195	201.000	34.123.096	7	»	2.017	413.000	18.60	1.00	1.20
Bartolomé Mitre	16.606	170.100	42.536.619	17	1.931	11.127	1.158.000	69.70	6.50	2.70
Bolívar	32.663	424.200	45.468.568	40	1.875	35.045	1.699.500	52 »	8.25	3.70
Bragado	25.420	215.200	42.361.426	67	21.470	15.863	973.500	38.25	7.35	2.25
Brandzen	8.507	109.000	24.840.840	20	8.100	3.579	576.500	67.75	3.25	2.30
Campana	14.766	112.500	13.610.736	5	1.124	1.933	468.000	31.65	1.70	3.40
Cañuelas	11.127	120.600	24.668.364	8	»	2.986	252.000	22.60	2.45	1.00
Carlos Casares	15.606	258.600	43.051.535	7	6.010	1.401	127.000	8.10	0.50	0.25
Carlos Pellegrini	10.457	378.400	34.397.691	2	»	2.917	191.000	18.25	0.75	0.55
Carlos Tejedor	11.622	402.200	35.648.777	10	4.225	11.362	757.000	65.10	2.80	2.10
Carmen de Areco	10.258	106.900	23.354.532	3	»	4.890	483.000	47.05	4.55	2.05

Caseros	9.677	425.900	31.113.676	3	»	10.450	540.000	55.80	2.45	1.70
Castelli	6.484	195.400	18.707.243	9	42.800	12.944	570.500	87.95	6.60	3.00
Chacabuco	31.726	244.100	54.012.521	18	7.447	6.804	652.500	20.55	2.75	1.20
Chascomús	21.760	418.900	62.771.927	12	»	14.344	708.500	32.55	3.40	1.10
Chivilcoy	53.654	215.600	58.877.164	47	39.038	18.095	2.387.000	44.45	8.35	4.05
Colón	10.164	98.100	20.355.747	10	2.500	2.497	287.500	28.25	2.50	1.40
Coronel Dorrego	13.242	429.000	41.568.792	28	1.972.825	28.519	1.113.500	84.05	6.60	2.65
— Pringles	21.276	543.700	41.534.861	22	5.575	36.352	1.199.500	56.35	6.65	2.85
— Suárez	23.988	583.100	54.094.804	19	9.232	19.372	922.500	38.45	3.30	1.70
— Vidal	9.962	305.800	35.028.357	6	»	5.528	316.000	31.70	1.80	0.90
Dolores	26.837	192.300	20.284.333	17	6.252	15.638	505.000	18.80	8.10	2.45
Esteban Echevarría	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Exaltación de la Cruz	11.134	67.700	19.834.575	2	»	471	92.500	8.30	0.65	0.45
Florencio Varela	4.840	21.800	14.696.232	18	138.890	458	229.500	47.40	2.15	1.55
General Alvarado	5.252	122.100	17.994.990	3	»	5.753	439.000	83.55	4.70	2.40
— Alvear	8.416	401.600	27.214.216	1	»	2.617	140.000	16.60	0.65	0.50
— Arenales	8.117	171.000	26.727.921	5	»	6.531	375.000	46.15	3.80	1.40
— Belgrano	9.460	177.600	23.438.809	9	»	13.094	805.600	85.15	7.35	3.40
— Conesa	3.899	126.400	5.279.238	1	»	2.500	50.500	12.95	1.95	0.95
— Guido	6.452	234.100	21.114.935	5	3.200	5.959	322.500	49.95	2.50	1.50
— Las Heras	6.676	73.300	19.626.498	7	1.950	10.759	208.000	31.15	14.65	1.05
— Lamadrid	10.961	472.800	35.222.047	10	779	9.140	416.000	37.95	1.90	1.15
— Lavalle	9.266	294.900	19.764.193	5	»	23.733	721.000	77.80	8.00	3.60
— Madariaga	6.096	320.800	38.292.365	2	2.000	8.729	309.000	50.65	2.70	0.80
— Paz	11.703	118.700	20.053.955	6	1.681	401	61.500	5.25	0.30	0.30
— Pintos	12.094	429.300	46.523.622	5	»	6.198	385.000	31.80	1.40	0.80
— Pueyrredón	30.613	143.500	106.484.303	44	51.160	2.161	1.565.500	51.10	1.50	1.45
— Rodríguez	6.183	38.200	16.577.363	2	»	847	120.000	19.40	2.20	0.70
— San Martín	24.064	9.600	60.661.734	80	127.765	»	469.000	19.45	0.10	0.75
— Sarmiento	9.905	24.600	21.527.575	19	156.072	67	167.000	16.85	0.30	0.75
— Viamonte	8.141	214.700	40.485.518	9	»	7.364	570.000	70.00	3.40	1.45
— Villegas	16.552	716.900	75.323.444	37	28.707	25.728	1.509.500	91.15	3.55	2.00
Guaminí	10.459	471.200	34.600.499	13	»	11.506	60.900	58.20	2.40	1.75
Juárez	18.456	831.900	80.813.280	23	»	51.373	2.258.500	122.35	6.15	2.75
Junin	31.029	223.800	50.777.703	11	»	6.859	653.500	21.05	3.05	1.25

Cuadro Nº 9 *(continuación)*

Partidos	Población	Superficie en hectáreas	Valuación territorial	Hipotecado al Banco Hipotecario Nacional en C. H. A. 6 o/o				Porcentaje de hipoteca		
				Número de préstamos	Superficies		Valor de las hipotecas	Sobre la población de cada partido por habitante por ciento	Sobre la superficie de cada partido por ciento	Sobre la valuación territorial de cada partido por ciento
					Metros cuadrados	Hectáreas				
Las Conchas	16.134	120.800	36.403.455	8	17.519	»	118.500	7.30	0.001	0.30
Las Flores	21.396	338.400	36.542.627	9	490	11.532	519.000	24.25	3.40	1.40
Laprida	10.146	337.500	32.079.743	16	6.995	14.743	788.500	77.70	4.35	2.45
Lomas de Zamora	41.119	22.200	95.297.751	130	181.621	806	1.444.800	35.10	3.70	1.50
Lincoln	39.105	742.300	108.586.887	28	16.790	12.956	1.193.500	30.50	1.70	1.05
Lobería	14.870	523.100	73.140.412	25	17.887	39.063	2.680.000	180.20	7.45	3.65
Lobos	22.063	172.500	33.143.947	41	1.357	2.317	308.000	13.95	1.30	0.90
Luján	24.623	78.800	35.864.656	27	33.143	6.098	1.108.000	44.95	7.70	3.05
Magdalena	25.132	347.500	50.656.589	27	33.961	12.395	735.500	29.25	3.55	1.45
Maipú	10.171	253.600	25.084.394	14	»	28.771	1.617.500	159 »	11.30	6.40
Márcos Paz	6.109	46.400	14.961.747	15	14.370	1.059	149.500	24.45	2.25	0.95
Matanza	8.969	34.200	49.754.070	58	130.582	2.033	933.000	104 »	5.95	1.85
Mercedes	29.853	109.000	52.573.947	36	74.773	5.452	1.107.000	37.05	5 »	2.10
Merlo	6.072	17.600	14.648.756	7	43.227	338	127.500	20.95	1.90	0.85
Monte	8.546	186.700	27.014.768	10	»	7.696	700.000	81.90	4.10	2.55
Moreno	6.051	18.200	11.262.207	4	44.420	349	95.500	15.75	1.90	0.80
Morón	17.655	13.300	44.159.376	40	131.964	226	466.500	26.40	1.75	1.05
Navarro	14.299	162.100	30.158.957	16	»	10.462	864.500	60.45	6.45	2.85
Necochea	20.126	729.100	84.637.087	18	15.962	38.040	2.212.500	109.90	5.20	2.60
Nueve de Julio	39.308	417.400	69.456.831	20	9.068	12.103	1.489.000	37.85	2.90	2.10

Olavarría	29.923	771.400	87.512.032	24	5.469	9.858	514.500	17.15	1.25	0.55
Patagones	8.450	1.388.800	31.008.992	7	»	90.998	1.115.000	131.95	6.55	3.55
Pehuajó	30.085	554.400	70.244.156	24	2.000	24.441	1.678.000	55.75	4.40	2.35
Pergamino	45.306	312.600	85.296.104	7	2.116	3.348	409.500	9 »	1.05	0.45
Pila	5.762	344.500	26.962.212	2	»	1.092	41.000	7.10	0.30	0.15
Pilar	17.128	64.500	20.390.622	9	50.079	989	337.500	19.70	1.50	1.65
Puán	17.494	636.800	31.039.690	17	39.264	30.020	948.000	54.15	4.70	3.05
Quilmes	32.092	26.600	60.833.932	32	57.333	1.537	659.000	20.50	5.80	1.05
Ramallo	14.523	227.600	28.254.042	6	»	5.159	780.000	53.70	2.25	2.75
Rauch	15.840	426.900	37.279.515	12	»	15.641	723.000	45.60	3.65	1.90
Rivadavia	10.116	388.900	37.250.407	7	»	6.236	651.000	64.35	1.60	1.75
Rojas	15.726	198.400	44.583.177	5	»	3.260	269.000	17.10	1.60	0.60
Roque Pérez	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Saavedra	14.751	349.100	25.605.783	9	26.043	1.603	106.000	7.15	0.45	0.40
Saladillo	28.142	409.900	53.228.504	21	1.441	54.225	1.953.500	69.40	13.20	3.65
Salto	12.869	163.400	38.574.753	2	1.155	29	11.500	0.85	0.01	0.02
San Antonio de Areco	13.341	107.800	21.491.816	1	»	526	50.000	3.70	0.45	0.20
San Andrés de Giles	16.527	111.200	28.601.256	19	1.638	7.293	1.175.500	71.10	6.55	4.10
San Fernando	20.808	5.100	26.069.853	22	24.062	»	204.700	9.80	0.05	0.70
San Isidro	12.718	4.100	43.101.129	31	238.370	»	445.700	35 »	0.55	1 »
San Nicolás	36.645	84.200	33.943.791	10	61.839	867	287.500	7.80	1 »	0.85
San Pedro	28.150	215.400	36.976.475	13	1.500	5.456	568.000	20.15	2.50	1.50
San Vicente	11.955	101.000	22.462.011	15	123.189	1.656	279.000	23.30	1.65	1.20
Suipacha	6.679	93.400	24.219.775	14	»	8.584	977.000	146.25	9.15	4 »
Tandil	32.801	488.000	71.297.609	12	6.103	28.096	903.000	27.50	4.25	1.25
Tapalqué	10.058	427.000	32.794.767	8	»	4.717	194.500	19.30	1.10	0.55
Tornsquist	7.124	414.200	24.704.334	31	20.217	30.963	776.500	108.95	7.45	3.10
Trenque Lauquen	21.333	549.400	56.261.141	28	7.500	23.293	1.575.000	73.80	4.20	2.75
Tres Arroyos	41.568	671.900	76.145.624	23	14.291	23.219	1.318.000	31.70	3.45	1.70
Veinticinco de Mayo	33.749	494.400	72.241.515	39	16.980	27.734	2.027.000	60.05	5.60	2.80
Vicente López	6.649	3.400	38.858.790	14	411.321	»	458.500	68.90	1.20	1.15
Villarino	7.469	945.400	31.312.032	35	520	103.051	2.022.000	270.70	10.90	6.45
Zárate	24.605	8.820	24.779.990	12	37.375	915	344.500	14 »	10.35	1.35
Totales	2.089.774	30.512.100	4.652.899.145	2725	6.470.602	1.236.292	83.139.000	39.75	4.05	1.75

Cuadro Nº 9 *(continuación)*

Departamentos	Población	Superficie en hectáreas	Valuación territorial	Hipotecado al Banco Hipotecario Nacional en C. H. A. 6 %				Porcentaje de hipoteca		
				Número de préstamos	Superficies		Valor de las hipotecas	Sobre la población de cada partido por habitante por ciento	Sobre la superficie de cada partido por ciento	Sobre la valuación territorial de cada partido por ciento
					Metros cuadrados	Hectáreas				
Provincia de Santa Fe										
Belgrano	19.187	273.400	»	2	»	6.368	240.000	12.50	2.30	»
Castellanos	72.003	711.700	»	7	937	4.884	232.000	3.20	0.65	»
Caseros	53.907	322.200	»	18	6.625	10.278	1.077.000	19.95	3.15	»
Constitución	34.460	319.200	»	22	2.903	9.956	1.335.500	38.75	3.10	»
General López	67.509	1.147.900	»	27	929	31.178	2.545.000	37.65	2.70	»
General Obligado	37.663	1.429.400	»	2	»	3.332	55.000	1.45	0.20	»
Garay	11.217	378.300	»	»	»	»	»	»	»	»
Iriondo	35.567	271.100	»	18	4.144	9.700	1.181.500	33.20	3.55	»
La Capital	82.818	295.100	»	121	366.657	9.718	2.111.100	25.45	3.30	»
Colonias	68.020	671.700	»	15	7.025	7.982	554.000	8.10	1.15	»
Rosario	286.462	178.500	»	370	322.294	7.140	8.552.300	29.50	4.00	»
San Gerómino	44.100	448.800	»	19	»	14.638	1.071.000	24.25	3.25	»
San Martín	43.508	436.800	»	3	»	3.727	77.000	1.75	0.85	»
San Lorenzo	40.114	180.700	»	18	10.930	2.442	485.500	12.10	1.35	»
San Cristobal	36.128	1.431.500	»	20	36.828	37.358	982.000	27.15	2.55	»
San Justo	20.454	566.800	»	13	»	37.915	1.047.000	51.15	6.65	»
San Javier	13.536	738.800	»	2	»	8.730	96.000	7.05	1.15	»

Vera	32.197	1.675.800	»	2	»	59.970	713.000	22.10	3.50	»
9 de Julio	9.689	1.703.300	»	11	»	59.559	1.358.000	140.15	3.45	»
Totales	1.008.539	13.190.600	1.758.846.402	690	759.272	324.875	23.712.900	22.50	2.45	1.30

Provincia de Córdoba

Capital	125.000	52.639	31.122.600	272	371.030	13.664	5.651.000	45.20	26.00	18.15
Colón	17.000	200.398	12.036.511	22	105.217	17.186	683.400	40.20	8.55	5.65
Cruz del Eje	23.000	455.442	6.253.200	2	»	10.052	48.000	2.05	2.20	0.75
Calamuchita	13.500	422.792	5.731.700	1	»	1.176	16.500	1.20	0.25	0.25
General Roca	17.000	1.304.073	67.335.221	6	»	17.115	862.000	50.70	1.30	1.25
Ischilin	14.000	345.466	4.597.050	2	»	5.307	84.000	6.00	1.50	1.80
Juárez Celman	39.000	1.160.311	79.405.738	14	5.000	27.865	1.586.500	40.65	2.40	1.95
Marcos Juárez	37.000	968.908	94.766.361	10	»	22.405	1.304.000	35.20	2.30	1.35
Minas	9.000	380.705	2 102.773	1	»	78.216	150.000	16.65	20.55	7.10
Pocho	10.000	238.687	1.432.210	»	»	»	»	»	»	»
Punilla	11.500	219.584	7.389.380	2	28.300	2.706	75.000	6.50	1.20	1.00
Río Primero	24.000	695.954	13.443.220	»	»	»	»	»	»	»
Río Cuarto	56.000	1.703.921	105.002.290	18	2.830	17.661	905.000	16.15	1.00	0.85
Río Segundo	31.000	574.944	34.884.643	13	39.805	6.741	544.500	17.55	1.15	1.55
Río Seco	8.000	610.444	4.435.050	1	»	10.824	52.500	6.55	1.75	1.15
Santa María	16.000	356.990	14.151.500	6	5.879	1.415	146.000	9.10	0.35	1.00
San Javier	20.000	104.889	4.250.660	»	»	»	»	»	»	»
San Alberto	17.000	252.769	2.701.380	1	»	1.388	22.000	1.25	0.50	0.80
Sobremonte	7.000	279.158	1.803.330	»	»	»	»	»	»	»
San Justo	57.500	1.366.954	71.113.137	16	»	40.554	1.364.000	23.70	2.95	1.90
Tercero Abajo	37.000	356.461	37.400.450	10	401.066	4.351	356.000	9.60	1.20	0.95
Tercero Arriba	21.000	494.303	22.328.670	9	9.728	21.006	855.000	40.70	4.25	3.80
Tulumba	14.500	707.652	9.045.600	»	»	»	»	»	»	»
Totoral	11.000	277.526	6.858.970	7	»	31.861	551.500	50.10	11.05	8.00
Unión	49.000	1.366.366	106.135.330	34	»	106.753	5.414.500	110.50	7.80	5.10
Totales	685.000	14.907.336	745.726.974	447	968.855	438.246	20.671.400	30.15	2.90	2.75

Cuadro Nº 9 *(conclusión)*

Departamentos	Población	Superficie en hectáreas	Valuación territorial	Hipotecado al Banco Hipotecario Nacional en C. H. A. 6 %				Porcentaje de hipoteca		
				Número de préstamos	Superficies		Valor de las hipotecas	Sobre la población de cada partido por habitante por ciento	Sobre la superficie de cada partido por ciento	Sobre la valuación territorial de cada partido por ciento
					Metros cuadrados	Hectáreas				
Provincia de San Luis										
La Capital	25.990	2.147.700	34.032.340	121	447.391	192.527	2.533.100	97.45	8.95	7.40
Ayacucho	17.890	839.500	6.624.055	3	»	19.587	78.000	4.35	2.30	1.15
Belgrano	9.745	627.300	4.633.445	5	»	19.187	88.000	9.00	3.05	1.85
Chacabuco	9.785	288.800	5.037.390	8	»	33.288	697.500	7.10	11.50	13.45
Junín	12.865	291.400	2.316.410	2	»	178	10.500	0.80	0.05	0.45
Pedernera	19.720	2.581.500	112.709.370	76	63.570	194.788	3.564.300	180.70	7.50	3.15
Pringles	12.815	414.800	5.250.780	4	»	4.644	63.500	4.95	1.10	1.20
San Martín	13.910	355.700	2.817.060	1	»	1.143	25.000	1.75	0.30	0.85
Totales	122.720	7.516.700	173.420.850	220	510.961	465.342	7.059.900	57.50	6.15	4.05

Provincia de Mendoza

Capital	66.227	2.768	69.101.993	311	317.173	403	3.561.600	53.75	15.70	5.15
Godoy Cruz	13.293	8.589	12.877.612	21	57.914	96	262.500	19.70	1.15	2 »
Guaymallen	20.208	18.866	27.158.638	33	30.217	2.493	1.095.500	54.20	13.20	4 »
Junín	8.905	31.565	13.711.268	31	»	2.829	1.157.000	129.90	8.95	8.40
La Paz	5.279	1.950.716	11.031.483	1	»	38	17.000	3.20	0.001	0.15
Las Heras	8.737	971.851	10.673.714	16	1.012	2.375	614.500	70.30	0.20	5.75
Lavalle	5.789	946.744	6.929.433	15	»	8.345	496.000	85.65	0.85	7.15
Luján	17.673	257.606	31.283.960	32	2.752	13.289	2.670.000	151.05	5.15	8.50
Maipú	25.937	79.136	49.664.110	41	2.299	2.768	2.098.500	80.90	3.45	4.20
Rivadavia	13.947	223.011	16.826.508	15	»	3.042	1.064.000	76.25	1.35	6.30
San Carlos	4.923	1.105.790	7.880.484	6	»	1.528	814.000	165.30	0.10	10.30
San Martín	19.361	394.586	18.893.155	41	»	6.406	1.406.000	72.60	1.60	7.40
San Rafael	39.608	10.470.890	80.976.862	80	24.814	53.498	3.780.000	95.40	0.50	4.65
Santa Rosa	5.332	876.253	6.499.688	10	5.000	2.594	942.500	176.75	0.25	14.50
Tunuyán	3.878	643.050	4.504.276	10	»	3.773	593.000	152.90	0.55	13.15
Tupungato	2.031	318.661	2.359.744	3	»	10.807	228.000	112.25	3.35	9.65
Totales	261.128	18.300.083	370.372.784	669	441.181	114.284	20.800.100	79.65	0.60	5.60

RESUMEN GENERAL DE LOS PRÉSTAMOS ESCRI

Situación	Población	Propiedades existentes en la Capital Federal	Superficies en metros cuadrados	Superficies en hectáreas	Valuación territorial
Capital Federal...........	1.500.000	192.706	85.023.143	»	2.246.311.230
Provincia de Buenos Aires.	2.089.774	»	»	30.512.100	4.652.899.145
— de Santa Fe	1.008.539	»	»	13.190.600	1.758.846.402
— de Córdoba	685.000	»	»	14.907.336	[illegible]5.726.974
— de San Luis.....	122.720	»	»	7.546.700	173.420.850
— de Mendoza.....	261.128	»	»	18.300.083	370.372.784

TURADOS EN LA CAPITAL FEDERAL Y PROVINCIAS **Cuadro Nº 10**

Hipotecado al Banco Hipetecario Nacional en C. H. A. 6 o/o				Porcentaje					
	Superficies				De hipoteca				
Número de préstamos	Metros cuadrados	Hectáreas	Valor de las hipotecas	De riqueza que representa cada habitante sobre la valuación territorial	Sobre la población por cada habitante por ciento	Sobre la riqueza de cada habitante por ciento	Sobre el número de propiedades por ciento	Sobre la superficie por ciento	Sobre la valuación territorial por ciento
11.894	4.972.786	»	242.072.700	1.497 54	161.38	10.77	6.17	2.68	10.77
2.725	6.470.802	1.236.292	83.139.000	2.226 50	39.75	1.75	»	4.05	1.75
690	759.272	324.875	23.712.900	1.743 96	22.50	1.30	»	2.45	1.30
447	968.855	438.246	20.671.400	1.088 33	30.15	2.75	»	2.90	2.75
220	510.961	465.342	7.059.900	1.413 14	57.50	4.05	»	6.15	4.05
669	441.181	114.284	20.800.100	1.418 35	79.65	5.60	»	0.60	5.60

MOVIMIENTO

DE LA

CÉDULA HIPOTECARIA ARGENTINA

EN 1913

PRÉSTAMOS SOLICITADOS

Cuadro Nº 11

Meses	Número	Pedido	Meses	Número	Pedido
Enero	513	16.424.700	Agosto	432	14.815.400
Febrero	391	12.949.900	Septiembre	457	14.676.800
Marzo	377	10.579.500	Octubre	498	19.638.500
Abril	466	16.221.500	Noviembre	432	15.120.400
Mayo	480	16.572.800	Diciembre	517	18.185.750
Junio	475	19.037.700			
Julio	474	19.238.800	Total	5512	193.461.750

CLASE Y SITUACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS SOLICITADOS

Situación	Clase				Totales	
	Ordinarios		Edificación			
	Número	Pedido	Número	Pedido	Número	Pedido
Casa Matriz	2607	65.848.050	385	16.936.800	2992	82.784.850
Agencia de Flores	181	2.014.600	13	419.900	194	2.434.500
Territorios Nacionales						
La Pampa	82	3.946.300	»	»	82	3.946.300
Río Negro	109	4.683.500	»	»	109	4.683.500
Neuquén	14	621.000	»	»	14	621.000
Chubut	»	»	»	»	»	»
Santa Cruz	»	»	»	»	»	»
Tierra del Fuego	»	»	»	»	»	»

Chaco	8	506.000	»	»	8	506.000
Formosa	2	250.000	»	»	2	250.000
Misiones	11	253.500	»	»	11	253.500
Los Andes	»	»	»	»	»	»

Sucursales

La Plata	691	27.640.800	1	35.000	692	27.675.800
Bahía Blanca	87	4.016.400	3	26.000	90	4.042.400
Rosario	137	7.297.500	4	414.900	141	7.712.400
Santa Fe	57	3.516.500	»	»	57	3.516.500
Paraná	92	2.756.000	1	7.000	93	2.763.000
Uruguay	37	2.473.500	»	»	37	2.473.500
Corrientes	35	1.579.000	»	»	35	1.579.000
Córdoba	187	11.648.500	3	109.000	190	11.757.500
Santiago del Estero	67	5.581.500	»	»	67	5.581.500
Tucumán	74	2.699.000	6	175.000	80	2.874.000
Salta	88	3.857.000	1	70.000	89	3.927.000
Jujuy	3	33.000	»	»	3	33.000
Rioja	11	89.500	»	»	11	89.500
Catamarca	13	192.000	»	»	13	192.000
San Luis	116	5.746.000	1	6.000	117	5.752.000
Mendoza	319	15.632.000	»	»	319	15.632.000
San Juan	66	2.381.000	»	»	66	2.381.000
Total	5094	175.262.150	418	18.199.600	5512	193.461.750

Resumen

Capital	2788	67.862.650	398	17.356.700	3186	85.219.35
Territorios Nacionales	226	10.260.300	»	»	226	10.260.300
Sucursales	2080	97.139.200	20	842.900	2100	97.982.100
Total	5094	175.262.150	418	18.199.600	5512	193.461.750

PRÉSTAMOS ACORDADOS (1)

Cuadro Nº 12

Meses	Número	Pedido	Tasación	Acuerdo	Meses	Número	Pedido	Tasación	Acuerdo
Enero	602	18.962.100	39.053.879	12.814.200	Agosto	382	13.048.100	27.286.090	9.080.000
Febrero	406	13.841.800	27.471.436	9.099.400	Septiembre	358	12.487.000	26.436.942	8.693.200
Marzo	451	13.293.000	28.035.886	8.691.500	Octubre	1	70.000	148.314	66.000 (2) 271.700
Abril	420	13.261.700	27.013.040	8.473.300	Noviembre	743	24.474.300	48.278.509	16.189.700
Mayo	496	16.822.400	31.155.438	11.590.500	Diciemere	505	17.572.800	37.716.676	11.969.400
Junio	498	16.662.800	36.219.888	11.652.400	Total	5299	177.331.900	368.460.398	120.191.500
Julio	437	16.832.900	36.341.300	11.603.200					

CLASE Y SITUACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ACORDADOS

Situación	Clase — Ordinarios				Clase — Edificación				Totales			
	Número	Pedido	Tasación	Acuerdo	Número	Pedido	Tasación	Acuerdo	Número	Pedido	Tasación	Acuerdo
Casa Matríz	2619	61.298.200	126.662.572	43.614.400	400	16.698.300	31.875.803	12.651.700	3019	77.996.500	158.538.375	56.266.100
Agencia de Flores	175	1.901.900	4.178.970	1.407.400	11	338.900	653.300	272.500	186	2.240.800	4.832.270	1.679.900
Territorios Nacionales												
La Pampa	85	4.325.800	9.489.347	2.836.500	»	»	»	»	85	4.325.800	9.489.347	2.836.500
Río Negro	107	4.388.000	9.349.709	2.532.200	»	»	»	»	107	4.388.000	9.349.709	2.532.200
Neuquén	13	545.500	942.909	211.500	»	»	»	»	13	545.500	942.909	211.500
Chubut	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Santa Cruz	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Tierra del Fuego	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Chaco	10	596.500	1.173.565	341.500	»	»	»	»	10	596.500	1.173.565	341.500
Formosa	2	250.000	484.000	128.000	»	»	»	»	2	250.000	484.000	128.000
Misiones	10	233.500	315.378	97.000	»	»	»	»	10	233.500	315.378	97.000
Los Andes	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Sucursales												
La Plata	630	23.950.800	51.788.376	16.062.800	1	35.000	63.200	28.500	631	23.985.800	54.851.576	16.091.300
Bahía Blanca	73	4.112.500	9.352.015	2.533.100	3	26.000	57.726	22.500	76	4.138.500	9.409.741	2.555.600
Rosario	126	6.295.500	12.265.586	4.022.000	4	457.900	1.298.599	431.200	130	6.753.400	13.564.185	4.453.200
Santa Fe	60	3.501.500	5.546.575	1.749.200	»	»	»	»	60	3.501.500	5.546.575	1.749.200
Paraná	75	2.251.400	4.912.272	1.656.500	»	»	»	»	75	2.251.400	4.912.272	1.656.500
Uruguay	35	1.866.500	4.944.129	1.264.300	»	»	»	»	35	1.866.500	4.944.129	1.264.300
Corrientes	24	1.221.500	2.158.706	632.000	»	»	»	»	24	1.221.500	2.158.706	632.000
Córdoba	164	10.002.500	19.893.924	6.277.900	3	109.000	210.770	92.000	167	10.111.500	20.104.694	6.369.900
Santiago del Estero	56	4.289.000	6.704.066	1.955.200	»	»	»	»	56	4.289.000	6.704.066	1.955.200
Tucumán	59	1.789.000	3.571.120	1.179.700	6	179.000	377.898	167.700	65	1.968.000	3.949.018	1.347.400
Salta	74	3.384.000	8.659.762	2.550.900	1	70.000	148.314	66.000	75	3.454.000	8.808.076	2.616.900
Jujuy	5	42.000	66.701	21.800	»	»	»	»	5	42.000	66.701	21.800
Rioja	5	19.500	37.290	12.500	»	»	»	»	5	19.500	37.290	12.500
Catamarca	11	463.000	792.728	180.200	»	»	»	»	11	463.000	792.728	180.200
San Luis	96	5.979.600	10.505.784	3.413.900	1	6.000	16.459	5.500	97	5.985.600	10.522.243	3.419.400
Mendoza	290	14.264.600	31.417.549	9.984.000	»	»	»	»	290	14.264.600	31.417.549	9.984.000
San Juan	65	2.139.500	5.545.296	1.792.400	»	»	»	»	65	2.439.500	5.545.296	1.792.400
Total	4869	159.411.800	333.758.329	106.456.900	430	17.920.100	34.702.069	13.737.600	5299	177.331.900	368.460.398	120.194.500
Resumen												
Capital	2791	63.200.100	130.841.542	45.021.800	411	17.037.200	32.529.103	12.924.200	3205	80.237.300	163.370.645	57.946.000
Territorios Nacionales	227	10.339.300	21.754.908	6.146.700	»	»	»	»	227	10.339.300	21.754.908	6.146.700
Sucursales	1848	85.872.100	181.161.879	55.288.400	19	882.900	2.172.966	813.400	1867	86.755.300	183.334.845	56.101.800
Total	4869	159.411.800	333.758.329	106.456.900	430	17.920.100	34.702.069	13.737.600	5299	177.331.900	368.460.398	120.194.500

(1) Sobre el pedido total.

(2) Elevados pertenecientes á préstamos acordados anteriormente.

PRÉSTAMOS ESCRITURADOS (1)

Cuadro Nº 13

Meses	Número de préstamos	Cédulas emitidas	Sumas anticipadas por el Banco (2)	Seguro	Término medio de cotización
Enero	401	10.556.700	3.258.675 64	7.542.550	96.446
Febrero	427	10.056.000	3.131.345 90	6.168.600	97.454
Marzo	416	8.957.700	2.810.703 59	6.697.100	97.914
Abril	392	8.585.200	2.434.401 34	8.012.300	98.850
Mayo	409	10.107.600	3.959.195 43	7.946.600	99.500
Junio	318	7.865.000	2.282.011 10	4.709.800	98.620
Julio	441	11.462.500	4.656.138 90	9.165.085	95.420
Agosto	276	5.827.500	2.142.987 99	5.438.200	95.615
Septiembre	254	5.875.600	2.403.613 52	4.502.350	96.887
Octubre	235	4.089.600	1.960.013 83	3.398.100	97.061
Noviembre	190	3.630.700	1.363.608 60	2.606.400	97.863
Diciembre	160	4.048.600	1.871.437 67	2.314.000	97.471
Total	3919	91.062.700	32.274.133 51	68.501.085	97.425

(1) Sobre el pedido total.

(2) Para cancelación de hipotecas anteriores y pago del servicio inicial á fin de facilitar la escrituración.

NATURALEZA DEL BIEN AFECTADO

Cuadro Nº 14

Situación	Urbanos		Rurales		Hectáreas	Cultivado				Inculto		
	Número de préstamos	Acordado	Número de préstamos	Acordado		Viña	Alfalfa	Caña	Otros cultivos	Ganadería	Bosque	No explotado
Capital : Ordinarios	2010	34.010.300	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Capital : Edificación	317	12.016.700	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Agencia de Flores : Ordinarios	123	1.000.300	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Agencia de Flores : Edificación	8	144.500	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
	2458	47.171.800	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Territorios Nacionales : Ordinarios	37	242.000	104	4.288.000	248.485	148	17.456	»	24.030	163.851	42.948	52
Territorios Nacionales : Edificación	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Sucursales : Ordinarios	778	10.114.700	534	29.010.200	856.186	3331	53.273	1058	98.396	566.256	127.485	6387
Sucursales : Edificación	8	236.000	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Totales	3281	57.764.500	638	33.298.200	1.104.671	3479	70.729	1058	122.426	730.107	170.433	6439
Totales	638	33.298.200										
Total	3919	91.062.700										

Situación	Urbanas: Número	Urbanas: Préstamo	Urbanas: Tasación del Banco	Urbanas: Precio de venta	Rurales: Número	Rurales: Préstamo	Rurales: Tasación del Banco	Rurales: Precio de venta	Rurales: Hectáreas	Totales: Número	Totales: Préstamo	Totales: Tasación del Banco	Totales: Precio de venta
Capital	524	9.122.300	22.272.409	25.005.963	»	»	»	»	»	524	9.122.300	22.272.409	25.005.963
Territorios Nacionales													
La Pampa	»	»	»	»	1	28.000	72.180	62.000	802	1	28.000	72.180	62.000
Río Negro	»	»	»	»	2	20.000	56.080	41.000	148	2	20.000	56.080	41.000
Neuquén	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Chubut	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Santa Cruz	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Tierra del Fuego	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Chaco	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Formosa	1	5.000	14.000	13.500	»	»	»	»	»	1	5.000	14.000	13.500
Misiones	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Los Andes	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Sucursales													
La Plata	39	348.000	964.368	1.046.882	24	1.413.400	3.895.163	3.650.147	37.395	63	1.761.400	4.859.531	4.697.029
Bahía Blanca	5	78.500	210.441	265.618	5	91.900	246.501	396.859	2.303	10	170.400	456.942	662.477
Rosario	10	189.000	460.165	526.500	4	297.000	756.798	649.147	3.024	14	486.000	1.216.963	1.175.647
Santa Fe	6	35.500	95.330	94.000	4	137.000	388.945	478.488	5.959	10	172.500	484.275	572.488
Paraná	4	20.100	57.356	54.500	4	40.000	113.915	118.495	1.022	8	60.100	171.271	172.995
Uruguay	1	7.000	20.000	27.000	3	276.900	842.010	1.376.000	4.220	4	283.900	862.010	1.403.000
Corrientes	»	»	»	»	1	17.000	50.622	101.244	3.374	1	17.000	50.622	101.244
Córdoba	4	53.000	121.133	115.000	2	146.000	426.430	435.000	3.015	6	199.000	547.563	550.000
Santiago del Estero	2	12.000	32.000	37.000	3	166.500	618.122	495.151	24.107	5	178.500	650.122	532.151
Tucumán	2	14.000	37.380	37.000	»	»	»	»	»	2	14.000	37.380	37.000
Salta	3	27.500	86.000	106.800	»	»	»	»	»	3	27.500	86.000	106.800
Jujuy	1	7.500	22.000	33.000	1	42.000	130.926	140.000	1.356	2	49.500	152.926	173.000
Rioja	»	»	»	»	1	38.000	92.072	141.345	12.133	1	38.000	92.072	141.345
Catamarca	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
San Luis	1	12.000	40.713	40.000	5	178.000	437.102	593.363	12.302	6	190.000	477.815	633.363
Mendoza	8	130.500	385.954	412.500	7	140.900	372.620	709.500	779	15	271.400	758.574	1.122.000
San Juan	»	»	»	»	3	117.000	348.844	387.000	1.113	3	117.000	348.844	387.000
Totales	611	10.061.900	24.819.249	27.815.263	70	3.149.600	8.848.330	9.774.739	113.052	681	13.211.500	33.667.579	37.590.002
Resumen													
Capital	524	9.122.300	22.272.409	25.005.963	»	»	»	»	»	524	9.122.300	22.272.409	25.005.963
Territorios Nacionales	1	5.000	14.000	13.500	3	48.000	128.260	103.000	950	4	53.000	142.260	116.500
Sucursales	86	934.600	2.532.840	2.795.800	67	3.101.600	8.720.070	9.671.739	112.102	153	4.036.200	11.252.910	12.467.539
Total	611	10.061.900	24.819.249	27.815.263	70	3.149.600	8.848.330	9.774.739	113.052	681	13.211.500	33.667.579	37.590.002

Cuadro Nº 16

Totales						
Tasaciones		Acordado	Renta	Anualidad	Sumas anticipadas por el Banco	Seguros
Edificio	Total					
3.702.467	6.028.999	2.134.000	458.830	170.720		
1.129.525	2.089.048	742.700	163.770	59.416		
1.609.544	3.190.352	1.102.000	269.080	88.160		
1.143.556	2.208.159	812.000	183.590	64.960		
4.027.559	7.872.773	2.830.600	588.510	226.448		
2.888.884	4.933.803	1.809.300	403.040	144.744		
2.563.254	4.629.334	1.580.700	357.360	126.456		
2.188.666	4.489.884	1.550.500	348.560	124.040		
2.813.466	5.787.130	2.096.000	434.640	167.680		
2.273.738	4.334.612	1.655.500	360.290	132.440	10.973.082,47	48.933.035
2.622.832	5.870.704	2.002.500	438.770	160.200		
3.562.959	7.365.118	2.739.000	556.390	219.120		
3.474.127	10.152.726	3.308.500	657.820	264.680		
5.735.675	15.174.568	5.155.000	1.108.640	412.400		
3.452.487	5.951.231	2.187.000	440.930	174.960		
4.166.484	6.818.997	2.561.200	519.410	204.896		
4.325.533	8.438.798	2.970.600	697.050	237.648		
3.840.170	7.567.994	2.695.700	563.060	215.656		
4.759.913	9.835.999	3.371.000	706.170	269.680		
4.286.543	11.234.036	3.868.000	735.320	309.440		
64.567.382	133.974.265	47.171.800	9.991.230	3.773.744	10.973.082,47	48.933.035

DISTRIBUCIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS SEGÚN SU MONTO

Cuadro Nº 15

Monto	Capital						Territorias Nacionales						Sucursales							
	Ordinarios		Edificación		Totales		Urbanos		Rurales		Totales		Ordinarios		Edificación		Rurales		Totales	
	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado	Número	Acordado
De 1.000 á 5.000...	683	2.403.400	19	72.700	702	2.476.100	22	72.000	14	55.000	36	127.000	291	959.800	1	2.500	41	155.000	333	1.117.300
— 5.100 á 10.000...	664	5.025.000	76	560.000	740	5.585.000	10	70.500	23	184.000	33	254.500	207	1.594.100	»	»	76	642.700	283	2.236.800
— 10.100 á 20.000...	384	5.649.800	71	1.044.500	455	6.694.300	2	27.500	28	393.500	30	421.000	144	2.109.800	2	35.000	106	1.712.500	252	3.857.300
— 20.100 á 50.000...	279	9.205.000	92	2.942.000	371	12.147.000	3	72.000	20	657.000	23	729.000	116	3.677.000	4	132.500	150	5.145.000	270	8.954.500
— 50.100 á 100.000...	92	6.647.400	43	3.130.500	135	9.777.900	»	»	9	653.000	9	653.000	14	966.000	1	66.000	91	6.961.500	106	7.993.500
— 100.100 á 250.000...	26	4.543.000	20	3.015.500	46	7.558.500	»	»	7	1.165.500	7	1.165.500	6	808.000	»	»	52	8.268.500	58	9.076.500
— 250.100 á 400.000...	4	1.107.000	4	1.396.000	8	2.503.000	»	»	3	1.180.000	3	1.180.000	»	»	»	»	14	4.255.000	14	4.255.000
— 400.100 á 500.000...	1	430.000	»	»	1	430.000	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	4	1.870.000	4	1.870.000
Totales.......	2133	35.010.600	325	12.161.200	2458	47.171.800	37	242.000	104	4.288.000	141	4.530.000	778	10.114.700	8	236.000	534	29.010.200	1320	39.360.900
Total de Territorios Nacionales.					141	4.530.000														
Total de Sucursales					1320	39.360.900														
Total...............					3919	91.062.700														

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS POR CIRCUNSCRIPCIONES

Cuadro Nº 16

Circunscripciones	Ordinarios						Edificación					
	Número de préstamos	Superficie en M/c	Tasaciones			Acordado	Número de préstamos	Superficie en M/c	Tasaciones			Acordado
			Terreno	Edificio	Total				Terreno	Edificio	Total	
1ª Vélez Sarsfield	220	87.693	1.767.859	2.505.583	4.273.442	1.500.000	37	32.771	558.673	1.196.884	1.755.557	634.000
2ª San Cristóbal Sud	64	22.268	815.734	786.548	1.602.282	539.700	12	5.273	143.789	342.977	486.766	203.000
3ª Santa Lucía	49	20.040	1.354.463	1.178.013	2.532.476	826.500	7	2.687	226.345	431.531	657.876	275.500
4ª San Juan Evangelista	26	10.160	745.891	635.404	1.381.295	468.000	7	4.242	318.712	508.152	826.864	344.000
5ª San José de Flores	203	90.546	3.297.572	2.853.818	6.151.390	2.117.100	37	14.489	547.642	1.173.741	1.721.383	713.500
6ª San Carlos Sud	122	37.126	1.664.333	1.797.139	3.461.472	1.190.300	20	7.289	380.586	1.091.745	1.472.331	619.000
7ª San Carlos Norte	128	41.747	1.846.788	2.015.297	3.862.085	1.284.200	11	4.408	219.292	547.957	767.249	296.500
8ª San Cristóbal Norte	85	26.393	2.007.423	1.656.063	3.663.486	1.242.000	9	3.004	293.795	532.603	826.398	308.500
9ª Balvanera Oeste	75	26.614	2.653.342	2.099.609	4.752.951	1.665.000	8	2.381	320.322	713.857	1.034.179	431.000
10ª Balvanera Sud	31	11.588	1.550.836	1.553.666	3.104.502	1.130.500	8	4.437	510.038	720.072	1.230.110	525.000
11ª Balvanera Norte	32	13.145	2.719.632	1.664.955	4.384.587	1.369.500	6	2.410	528.240	957.877	1.486.117	633.000
12ª Concepción	53	18.947	2.891.647	1.692.671	4.584.318	1.579.500	14	6.582	910.512	1.870.288	2.780.800	1.159.500
13ª Monserrat	39	19.623	5.640.474	2.496.926	8.137.400	2.573.500	6	2.082	1.038.125	977.201	2.015.326	735.000
14ª San Nicolás	36	16.653	7.789.885	3.690.924	11.480.809	3.590.000	11	3.863	1.649.008	2.044.751	3.693.759	1.565.000
15ª San Bernardo	257	124.200	2.244.669	2.497.774	4.742.443	1.679.300	35	12.772	254.075	954.713	1.208.788	507.700
16ª Belgrano	214	87.078	2.166.589	2.655.723	4.822.312	1.710.700	31	14.888	485.924	1.510.761	1.996.685	850.500
17ª San Benito de Palermo	187	82.349	3.689.678	3.313.694	7.003.372	2.378.600	32	8.979	423.587	1.011.839	1.435.426	592.000
18ª Las Heras	175	57.617	3.388.453	2.982.551	6.371.004	2.191.200	17	5.360	339.371	857.619	1.196.990	504.500
19ª Pilar	89	30.990	4.581.654	3.508.838	8.090.492	2.658.000	10	2.687	494.432	1.251.075	1.745.507	713.000
20ª Socorro	48	18.321	6.347.593	3.519.466	9.867.059	3.317.000	7	1.676	599.900	767.077	1.366.977	551.000
Totales	2133	843.101	59.164.515	45.104.662	104.269.177	35.010.600	325	142.280	10.242.368	19.462.720	29.705.088	12.161.200

Circunscripciones	Totales									
	Número de préstamos	Superficie en M/c	Tasaciones			Acordado	Renta	Anualidad	Sumas anticipadas por el Banco	Seguros
			Terreno	Edificio	Total					
1ª Vélez Sarsfield	257	120.464	2.326.532	3.702.467	6.028.999	2.134.000	458.830	170.720		
2ª San Cristóbal Sud	76	27.541	959.523	1.129.525	2.089.048	742.700	163.770	59.416		
3ª Santa Lucía	56	22.727	1.580.808	1.609.544	3.190.352	1.102.000	269.080	88.160		
4ª San Juan Evangelista	33	14.402	1.064.603	1.143.556	2.208.159	812.000	183.590	64.960		
5ª San José de Flores	240	105.035	3.845.214	4.027.559	7.872.773	2.830.600	588.510	226.448		
6ª San Carlos Sud	142	44.415	2.044.919	2.888.884	4.933.803	1.809.300	403.040	144.744		
7ª San Carlos Norte	139	46.155	2.066.080	2.563.254	4.629.334	1.580.700	357.360	126.456		
8ª San Cristóbal Norte	94	29.397	2.301.218	2.188.666	4.489.884	1.550.500	348.560	124.040		
9ª Balvanera Oeste	83	28.995	2.973.664	2.813.466	5.787.130	2.096.000	434.640	167.680		
10ª Balvanera Sud	39	16.025	2.060.874	2.273.738	4.334.612	1.655.500	360.290	132.440		
11ª Balvanera Norte	38	15.555	3.247.872	2.622.832	5.870.704	2.002.500	438.770	160.200	10.973.082,47	48.933.035
12ª Concepción	67	25.529	3.802.159	3.562.959	7.365.118	2.739.000	556.390	219.120		
13ª Monserrat	45	21.705	6.678.599	3.474.127	10.152.726	3.308.500	657.820	264.680		
14ª San Nicolás	47	20.516	9.438.893	5.735.675	15.174.568	5.155.000	1.108.640	412.400		
15ª San Bernardo	292	136.972	2.498.744	3.452.487	5.951.231	2.187.000	440.930	174.960		
16ª Belgrano	245	101.966	2.652.513	4.166.484	6.818.997	2.561.200	519.410	204.896		
17ª San Benito de Palermo	219	91.328	4.113.265	4.325.533	8.438.798	2.970.600	697.050	237.648		
18ª Las Heras	192	62.977	3.727.824	3.840.170	7.567.994	2.695.700	563.060	215.656		
19ª Pilar	99	33.677	5.076.086	4.759.913	9.835.999	3.371.000	706.170	269.680		
20ª Socorro	55	20.000	6.947.493	4.286.543	11.234.036	3.868.000	735.320	309.440		
Totales	2458	985.381	69.406.883	64.567.382	133.974.265	47.171.800	9.991.230	3.773.744	10.973.082,47	48.933.035

Cuadro Nº 18

Totales				
Acordado	Renta	Anualidad	Sumas anticipadas por el Banco	Seguros
11.359.000	2.250.753	908.720	5.015.824 45	5.513.200
1.320.000	324.382	105.600	134.001 66	498.000
3.221.300	659.137	257.704	1.624.156 60	2.614.500
1.017.800	252.730	81.424	468.749 57	547.100
1.481.800	295.702	118.544	552.335 82	416.000
810.300	127.951	64.824	66.478 64	346.000
466.000	92.821	37.280	227.070 83	217.000
5.022.800	1.117.958	401.824	2.942.289 48	2.355.700
1.365.500	345.640	109.240	624.598 46	442.500
1.085.800	354.727	86.864	768.163 25	1.288.200
1.529.800	369.139	122.384	293.168 54	1.448.400
105.300	23.400	8.424	45.924 50	52.250
8.000	2.220	640	3.101 02	15.700
211.700	62.800	16.936	108.520 41	183.000
2.361.800	660.009	188.944	1.049.524 40	464.000
6.351.800	2.667.580	508.144	4.721.537 41	2.266.000
1.642.200	591.560	131.376	802.202 92	261.500
39.360.900	10.198.509	3.148.872	19.447.647.96	18.929.050

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS EN TERRITORIOS NACIONALES

Cuadro Nº 17

Situación	Urbanos				Rurales				Totales						
	Número de préstamos	Superficie en M/c	Tasación	Acordado	Número de préstamos	Superficie hectáreas	Tasación	Acordado	Número de préstamos	Tasación	Acordàdo	Renta	Anualidad	Sumas anticipadas por el Banco	Seguros
La Pampa..........	13	23.976	235.680	74.500	43	69.101	6.730.846	2.212.500	56	6.966.526	2.287.000	506.531	182.960	1.179.968 77	196.000
Río Negro..........	11	39.882	178.530	54.000	49	57.377	5.431.925	1.591.000	60	5.610.455	1.645.000	347.324	131.600	605.960 06	214.000
Neuquén	3	3.900	48.473	14.000	5	74.146	733.156	228.000	8	781.629	242.000	46.664	19.360	36.765 05	40.000
Chubut.............	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Santa Cruz.........	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Tierra del Fuego....	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Chaco..............	5	8.725	130.550	45.500	5	27.500	535.300	131.000	10	665.850	176.500	52.080	14.120	28.169 20	71.000
Formosa............	5	13.158	153.314	54.000	1	20.000	404.000	100.000	6	557.314	154.000	26.640	12.320	1.520 »	118.000
Misiones............	»	»	»	»	1	361	84.759	25.500	1	84.759	25.500	6.000	2.040	1.020 »	»
Los Andes..........	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Totales.......	37	89.641	746.547	242.000	104	248.485	13.919.986	4.288.000	141	14.666.533	4.530.000	985.239	362.400	1.853.403 08	639.000

Cuadro Nº 19

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS POR NACIONALIDADES

Nacionalidad	Número de préstamos	Acordado	Nacionalidad	Número de préstamos	Acordado
Argentinos........	1933	56.296.700	Italianos.........	1167	16.366.500
Alemanes.........	39	1.365.000	Ingleses	17	556.000
Austriacos........	20	300.500	Nicaragüenses....	1	16.000
Árabes	3	20.500	Norte Americanos	3	142.000
Belgas............	6	86.500	Paraguayos......	1	13.000
Brasileños	4	32.500	Portugueses......	4	23.000
Bolivianos	1	40.000	Peruanos	2	22.000
Colombianos.	1	57.000	Rusos	27	460.800
Chilenos..........	2	148.000	Suizos.	20	516.000
Dinamarqueses....	1	2.500	Turcos...........	4	82.000
Españoles.........	378	6.946.700	Uruguayos.......	65	2.066.800
Franceses.........	122	2.746.200	Varios.	97	2.744.500
Holandeses	1	12.000	Totales.....	3919	91.062.700

Cuadro Nº 20

TRAMITACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS

Clase	Número de préstamos		
Solicitados....................	»	»	5512
Escriturados.................	3919	»	»
Retirados.....................	686	»	»
Pendientes á escriturar........	694	»	»
Total acordado........		5299	»
No aceptados	104	»	»
En trámite....................	109	213	»
Total.........	»	5512	5512

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS EN SUCURSALES

Cuadro Nº 18

Situación	Urbanos — Ordinarios — Número de préstamos	Superficie en M/c	Tasación	Acordado	Urbanos — Edificación — Número de préstamos	Superficie en M/c	Tasación	Acordado	Urbanos — Totales — Número de préstamos	Superficie en M/c	Tasación	Acordado	Rurales — Número de préstamos	Superficie en hectáreas	Tasación	Acordado	Totales — Número de préstamos	Tasación	Acordado	Renta	Anualidad	Sumas anticipadas por el Banco	Seguros
La Plata	266	492.518	8.308.804	2.483.000	1	440	63.200	28.500	267	492.958	8.372.004	2.511.500	148	137.816	28.847.859	8.847.500	415	37.219.863	11.359.000	2.250.753	908.720	5.015.824 45	5.513.200
Bahía Blanca	23	28.725	804.539	213.500	»	»	»	»	23	28.725	804.539	213.500	24	39.031	3.888.860	1.106.500	47	4.693.399	1.320.000	324.382	105.600	134.001 66	498.000
Rosario	78	70.147	5.382.148	1.800.800	4	1310	206.315	84.000	82	71.457	5.588.463	1.884.800	22	9.641	3.951.314	1.336.500	104	9.539.777	3.221.300	659.137	257.704	1.624.156 60	2.614.500
Santa Fe	24	40.044	865.006	277.800	»	»	»	»	24	40.044	865.006	277.800	13	31.344	2.211.842	740.000	37	3.076.848	1.017.800	252.730	81.424	468.749 57	547.100
Paraná	27	87.084	591.460	198.800	»	»	»	»	27	87.084	591.460	198.800	35	36.856	4.019.394	1.283.000	62	4.610.854	1.481.800	295.702	118.544	552.335 82	416.000
Uruguay	11	24.751	481.640	164.300	»	»	»	»	11	24.751	481.640	164.300	14	13.139	2.058.232	646.000	25	2.539.872	810.300	127.951	64.824	66.478 64	346.000
Corrientes	9	12.265	315.241	99.000	»	»	»	»	9	12.265	315.241	99.000	10	20.841	1.156.111	367.000	19	1.471.352	466.000	92.821	37.280	227.070 83	217.000
Córdoba	83	145.006	4.125.587	1.389.800	1	490	88.464	38.500	84	145.496	4.214.051	1.428.300	39	82.216	11.947.568	3.594.500	123	16.161.619	5.022.800	1.117.958	401.824	2.942.289 48	2.355.700
Santiago del Estero	15	20.963	567.994	192.000	»	»	»	»	15	20.963	567.994	192.000	26	175.633	4.300.749	1.173.500	41	4.868.743	1.365.500	345.640	109.240	624.598 46	442.500
Tucumán	41	50.828	2.081.518	687.800	1	729	43.385	19.000	42	51.557	2.124.903	706.800	8	3.317	1.156.925	379.000	50	3.281.828	1.085.800	354.727	86.864	768.163 25	1.288.200
Salta	32	38.678	2.608.983	814.300	1	1944	148.314	66.000	33	40.622	2.757.297	880.300	15	98.633	2.491.319	649.500	48	5.248.616	1.529.800	369.139	122.384	293.168 54	1.448.400
Jujuy	6	5.579	82.213	27.300	»	»	»	»	6	5.579	82.213	27.300	2	3.329	200.205	78.000	8	282.418	105.300	23.400	8.424	45.924 50	52.250
Rioja	3	1.242	23.916	8.000	»	»	»	»	3	1.242	23.946	8.000	»	»	»	»	3	23.946	8.000	2.220	640	3.101 02	15.700
Catamarca	10	13.346	237.505	82.700	»	»	»	»	10	13.346	237.505	82.700	4	60.826	645.247	129.000	14	882.752	211.700	62.800	16.936	108.520 41	183.000
San Luis	33	123.032	737.012	236.800	»	»	»	»	33	123.032	737.012	236.800	41	123.502	6.579.233	2.125.000	74	7.316.245	2.361.800	660.009	188.944	1.049.524 40	464.000
Mendoza	101	113.193	3.843.997	1.224.800	»	»	»	»	101	113.193	3.843.997	1.224.800	97	15.540	15.508.567	5.127.000	198	19.352.564	6.351.800	2.667.580	508.144	4.721.537 41	2.266.000
San Juan	16	22.481	642.043	214.000	»	»	»	»	16	22.481	642.043	214.000	36	4.522	4.645.956	1.428.200	52	5.287.999	1.642.200	591.560	131.376	802.202 92	261.500
Totales	778	1.289.882	31.699.636	10.114.700	8	4913	549.678	236.000	786	1.294.795	32.249.314	10.350.700	534	856.186	93.609.381	29.010.200	1320	125.858.695	39.360.900	10.198.509	3.148.872	19.447.647 96	18.929.050

Cuadro Nº 22

PRÉSTAMOS, CONEXIONES DOMICILIARIAS

Situación	Solicitados		Acordados				Escriturados		
	Número de préstamos	Pedido	Número de préstamos	Pedido	Tasación	Acordado	Número de préstamos	Tasación	Acordado
La Plata.....	1	1.100	1	1.100	1.100	1.000	»	»	»
Córdoba.....	2	2.100	1	600	600	600	»	»	»
S. del Estero.	13	18.091	12	17.159	16.150	15.959	8	9.550	9.550
Tucumán....	18	24.100	16	21.000	20.277	19.850	6	8.091	8.091
Totales..	34	45.391	30	39.859	38.527	37.409	14	17.641	17.641

GRAVÁMENES CANCELADOS POR SUMAS ANTICIPADAS POR EL BANCO Á FIN DE FACILITAR LA ESCRITURACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS CONSTITUÍDOS EN EL AÑO 1913

Situación	Hipotecas del Banco		Hipotecas particulares		Hipotecas de Socied. Nacionales		Hipotecas de Socied. Extranjeras		Total de hipotecas	
	Número	Cantidad	Número	Cantidad	Número	Cantidad	Número	Cantidad	Número	Cantidad
Capital	168	1.918.667 80	406	4.240.296 30	66	708.272 83	15	671.764 23	655	7.539.001 16
Territorios Nacionales										
La Pampa	»	»	8	77.475 20	3	542.040 52	3	154.021 15	14	773.536 87
Río Negro	1	7.373 34	4	118.650 »	»	»	1	305.000 »	6	431.023 34
Neuquén	»	»	1	28.379 80	»	»	»	»	1	28.379 80
Chaco	»	»	1	66.667 »	»	»	»	»	1	66.667 »
Sucursales										
La Plata	14	309.351 77	26	733.169 14	4	248.100 80	4	231.320 57	48	1.521.942 28
Bahía Blanca	»	»	1	8.500 »	»	»	»	»	1	8.500 »
Rosario	4	150.096 02	18	404.367 07	»	»	»	»	22	554.463 09
Santa Fe	2	5.076 91	»	»	»	»	»	»	2	5.076 91
Paraná	»	»	1	24.158 56	»	»	»	»	1	24.158 56
Uruguay	3	14.258 49	»	»	»	»	»	»	3	14.258 49
Corrientes	1	33.347 43	6	149.158 97	»	»	»	»	7	182.506 40
Córdoba	1	29.716 78	»	»	1	178.228 »	1	300.000 »	3	507.944 78
S. del Estero	3	23.948 10	5	126.745 54	»	»	»	»	8	150.693 64
Tucumán	6	33.440 07	»	»	»	»	»	»	6	33.440 07
Salta	3	22.175 71	6	91.742 24	1	5.263 45	»	»	10	119.181 40
Jujuy	3	18.822 77	1	12.218 »	»	»	»	»	4	31.040 77
Rioja	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»
Catamarca	»	»	1	83.172 25	»	»	»	»	1	83.172 25
San Luis	16	272.200 42	1	15.000 »	»	»	»	»	17	287.200 42
Mendoza	25	559.945 39	»	»	»	»	»	»	25	559.945 39
San Juan	11	182.804 08	»	»	»	»	»	»	11	182.804 08
Totales	261	3.581.225 08	486	6.179.700 07	75	1.681.905 60	24	1.662.105 95	846	13.104.936 70

	…anjeras		Total general de las Privadas Sociedades Nacionales y extranjeras			
		Valor de las hipotecas Interés de 6 á 12 0/0	Número de hipotecas	Superficies M/c	Superficies Hectáreas	Valor de las hipotecas Interés de 6 á 12 0/0
Territo…	…9	3.033.248	270	»	461.437	10.411.772
	…3	229.798	69	»	171.657	2.675.721
	…4	654.627	20	»	123.333	1.264.180
	…0	24.999	29	»	101.907	569.507
	…7	23.999	9	»	75.729	468.790
	…0	319.497	89	»	365.461	16.627.238
	…0	7.000	1	»	10	7.000
	…6	314.132	6	»	119.077	518.507
	…9	4.607.300	493	»	1.418.611	32.542.715
		43.177.816	10.097	9.034.359	»	212.382.052
		47.705.116	10.590	»	»	244.924.767

…pital Federal				
	Sobre la población de la Capital por habitante 1.500.000 por ciento	Sobre el número de propiedades existentes en la Capital 192.706 por ciento	Sobre la superficie de la Capital en metros cuadrados 185.023.143 por ciento	Sobre la valuación territorial de la Capital 2.246.311.230 por ciento
Banco…	31.44	1.29	0.53	2.09
Privad…	86.42	4.35	3.97	5.77
Socied…	26.37	0.65	0.51	1.76
Socied…	28.78	0.22	0.38	1.92
So…	173.01	6.51	5.39	11.54

CUADRO COMPARATIVO DE LAS HIPOTECAS CONSTITUÍDAS DURANTE EL AÑO 1913 EN TERRITORIOS NACIONALES Y LA CAPITAL FEDERAL

Cuadro Nº 24

Situación	Banco Hipotecario Nacional				Privadas				Sociedades Nacionales				Sociedades Extranjeras				Total general de las Privadas Sociedades Nacionales y extranjeras			
	Número de hipotecas	Superficie M/c	Superficie Hectár.	Valor de las hipotecas en C. H. A. de 6 0/0	Número de hipotecas	Superficies M/c	Superficies Hectár.	Valor de las hipotecas Interés de 6 á 12 0/0	Número de hipotecas	Superficies M/c	Superficies Hectár.	Valor de las hipotecas Interés de 6 á 12 0/0	Número de hipotecas	Superficies M/c	Superficies Hectár.	Valor de las hipotecas Interés de 6 á 12 0/0	Número de hipotecas	Superficies M/c	Superficies Hectáreas	Valor de las hipotecas Interés de 6 á 12 0/0
Territorios Nacionales : La Pampa	56	23.976	69.101	2.287.000	179	»	224.917	4.271.896	58	»	120.871	3.106.628	33	»	115.649	3.033.248	270	»	461.437	10.411.772
— Río Negro	60	39.882	57.377	1.645 000	51	»	136.645	2.018.039	14	»	14.119	427.884	4	»	20.893	229.798	69	»	171.657	2.675.721
— Neuquén	8	3.900	74.146	242.000	13	»	17.204	156.871	4	»	84.485	452.682	3	»	21.644	654.627	20	»	123.333	1.264.180
— Chubut	»	»	»	»	19	»	61.403	315.087	9	»	35.504	229.421	1	»	5.000	24.999	29	»	101.907	569.507
— Santa Cruz	»	»	»	»	5	»	60.692	325.747	2	»	10.000	119.044	2	»	5.037	23.999	9	»	75.729	468.790
— Chaco	10	8.725	27.500	176.500	52	»	304.625	15.408.441	33	»	38.336	899.300	4	»	22.500	319.497	89	»	365.461	16.627.238
— Formosa	6	13.158	20.000	154.000	»	»	»	«	»	»	»	»	1	»	10	7.000	1	»	10	7.000
— Misiones	1	»	361	25.500	5	»	51.581	204.375	»	»	»	»	1	»	67.496	314.132	6	»	119.077	518.507
Total de Territorios Nacionales	141	89.641	248.485	4.530.000	324	»	857.067	22.700.456	120	»	303.315	5.234.959	49	»	258.229	4.607.300	493	»	1.418.611	32.542.715
Total de Capital	2458	985.381	»	47.171.800	8407	7.354.648	»	129.634.808	1262	959.989	»	39.569.428	428	719.722	»	43.177.816	10.097	9.034.359	»	212.382.052
Total	2599	1.075.022	»	51.701.800	8731	»	»	152.335.264	1382	»	»	44.804.387	497	»	»	47.705.116	10.590	»	»	244.924.767

RESUMEN Y PORCENTAJES DE HIPOTECA

	Propiedades afectadas en Territorios Nacionales					Propiedades afectadas en la Capital Federal							
	Número de propiedades	Superficies en metros cuadrados	Superficies en hectáreas	Valor de las hipotecas	Porcentaje sobre 37.072.715	Número de propiedades	Superficie en metros cuadrados	Valor de las hipotecas	Porcentaje sobre 259.553.952	Sobre la población de la Capital por habitante 1.500.000 por ciento	Sobre el número de propiedades existentes en la Capital 192.706 por ciento	Sobre la superficie de la Capital en metros cuadrados 185.023.143 por ciento	Sobre la valuación territorial de la Capital 2.246.311.230 por ciento
Banco Hipotecario Nacional	141	89.641	248.485	4.530.000	12.21	2.458	985.381	47.171.800	18.16	31.44	1.29	0.53	2.09
Privadas	324	»	857.067	22.700.456	61.23	8.407	7.354.648	129.634.808	49.95	86.42	4.35	3.97	5.77
Sociedades Nacionales	120	»	303.315	5.234.959	14.13	1.262	959.989	39.569.428	15.25	26.37	0.65	0.51	1.76
Sociedades Extranjeras	49	»	258.229	4.607.300	12.43	428	719.722	43.177.816	16.64	28.78	0.22	0.38	1.92
Sobre el total afectado	634	89.641	1.667.096	37.072.715	»	12.555	10.019.740	259.553.852	»	173.01	6.51	5.39	11.54

S Y RESI

	Rurales
5	9.(
0	350.
4	356.
6	34.
6	26.
3	171.
	»
3	377.(
	»
8	123.(
	»
9	9.954.(

9	8.847.5
0	1.106.5
9	9.954 (

CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS ESCRITURADOS EN 1913, POR PROVINCIAS Y TERRITORIOS Y RESPECTIVAS DIVISIONES DEPARTAMENTALES

Provincia de Buenos Aires

Partido	Urbanos – Ordinarios – Número de préstamos	Superficie en metros cuadrados	Tasación	Acordado	Edificación – Número de préstamos	Superficie en metros cuadrados	Tasación	Acordado	Totales – Número de préstamos	Superficie en metros cuadrados	Tasación	Acordado	Rurales – Número de préstamos	Tasación	Acordado	Superficie en hectáreas	Cultivados – Viña	Alfalfa	Caña	Otros cultivos	Ganadería	Inculto – Bosque	No explotado	Totales – Número de préstamos	Tasación	Acordado
La Plata	127	76.776	2.801.375	923.400	1	110	63.200	28.500	128	77.216	2.864.575	951.900	3	891.311	266.000	607	»	»		»	595	»	12	131	3.755.889	1.217.900
Alberti	2	6.900	99.135	29.500	»	»	»	»	2	6.900	99.135	29.500	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	2	99.135	29.500
Almirante Brown	8	15.830	322.416	101.500	»	»	»	»	8	15.830	322.416	101.500	1	51.848	20.000	6	»	»		6	»	»	»	9	377.264	121.500
Avellaneda	17	16.259	1.001.585	235.300	»	»	»	»	17	16.259	1.001.585	235.300	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	17	1.001.585	235.300
Ayacucho	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	403.532	139.000	2.218	»	»		»	2.218	»	»	3	403.532	139.000
Azul	1	937	31.150	9.500	»	»	»	»	1	937	31.150	9.500	1	419.714	146.500	2.224	»	25		250	1.909	»	40	5	450.861	156.000
Bahía Blanca	15	11.039	598.338	157.000	»	»	»	»	15	11.039	598.338	157.000	1	26.344	9.000	175	»	»		110	65	»	»	16	624.682	166.000
Balcarce	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	107.097	125.000	2.041	»	3		716	1.322	»	»	3	107.097	125.000
Baradero	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	28.657	10.000	57	»	»		»	57	»	»	1	28.657	10.000
Bartolomé Mitre	1	1.200	28.007	8.500	»	»	»	»	1	1.200	28.007	8.500	1	277.995	70.000	841	»	»		»	841	»	»	2	306.002	78.500
Bolívar	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	7	1.018.571	344.500	5.780	»	50		1.817	3.553	»	330	7	1.018.571	344.500
Bragado	1	1.458	195.443	48.500	»	»	»	»	1	1.458	195.443	48.500	1	329.057	70.000	1.699	»	50		250	1.399	»	»	2	524.500	118.500
Brandzen	1	5.000	17.091	1.500	»	»	»	»	1	5.000	17.091	1.500	5	431.405	158.500	1.094		3		10	1.051	»	»	6	448.496	163.000
Cañuelas	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	361.575	121.500	1.367	»	1		150	1.216	»	»	2	361.575	121.500
Carlos Casares	2	3.910	88.090	26.000	»	»	»	»	2	3.910	88.090	26.000	1	54.360	20.000	200	»	100		»	100	»	»	3	142.450	46.000
Carlos Pellegrini	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	88.466	31.000	417	»	100		»	317	»	»	1	88.466	31.000
Carmen de Areco	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	452.094	183.000	1.229	»	500		»	729	»	»	2	452.094	183.000
Caseros	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	415.022	100.000	2.593	»	»		2.593	»	»	»	1	415.022	100.000
Castelli	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	1.021.246	325.000	9.161	»	50		1.350	7.761	»	»	2	1.021.246	325.000
Chacabuco	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	33.596	12.500	234	»	32		202	»	»	»	2	33.596	12.500
Chascomús	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	4	883.326	342.500	4.749	»	»		»	4.749	»	»	4	883.326	342.500
Chivilcoy	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	199.920	53.000	662	»	»		535	127	»	»	2	199.920	53.000
Colón	1	2.500	27.519	8.000	»	»	»	»	1	2.500	27.519	8.000	2	318.097	111.500	1.130	»	314		365	451	»	»	3	345.616	119.500
Coronel Dorrego	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	823.598	310.000	7.882	»	»		»	7.882	»	»	1	823.598	310.000
— Pringles	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	139.693	48.500	1.343	»	»		363	980	»	»	2	139.693	48.500
— Suárez	2	2.767	57.161	14.500	»	»	»	»	2	2.767	57.161	14.500	4	556.455	181.500	3.453	»	94		970	2.389	»	»	6	613.619	206.000
— Vidal	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	683.941	210.000	3.292	»	»		516	2.746	»	»	3	683.941	210.000
Dolores	1	243	14.625	4.500	»	»	»	»	1	243	14.625	4.500	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	1	14.625	4.500
Exaltación de la Cruz	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	50.322	17.500	96	»	»		»	96	»	»	1	50.322	17.500
Florencio Varela	3	93.487	198.447	41.500	»	»	»	»	3	93.487	198.447	41.500	1	116.090	30.000	46	»	»		16	30	»	»	4	314.537	71.500
General Alvarado	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	654.780	229.000	3.118	»	»		298	2.820	»	»	1	654.780	229.000
— Lamadrid	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	267.312	100.000	2.958	»	20		2.938	»	»	»	2	267.312	100.000
— Las Heras	1	1.950	15.560	4.000	»	»	»	»	1	1.950	15.560	4.000	1	30.066	9.000	100	»	»		100	»	»	»	2	45.626	13.000
— Lavalle	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	1.498.412	471.000	18.898	»	»		»	18.898	»	»	2	1.498.412	471.000
— Pinto	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	141.492	40.000	894	»	»		749	145	»	»	1	141.492	40.000
— Pueyrredón	12	11.648	1.069.892	312.500	»	»	»	»	12	11.648	1.069.892	312.500	1	26.998	9.500	67	»	»		»	67	»	»	13	1.096.890	322.000
— San Martín	11	13.504	196.570	63.000	»	»	»	»	11	13.504	196.570	63.000	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	11	196.570	63.000
— Sarmiento	4	37.230	98.526	27.500	»	»	»	»	4	37.230	98.526	27.500	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	4	98.526	27.500
— Viamonte	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	140.100	50.000	675	»	»		605	70	»	»	1	140.100	50.000
— Villegas	2	4.207	32.504	8.500	»	»	»	»	2	4.207	32.504	8.500	6	1.242.569	375.500	5.874	»	1.075		559	1.240	»	»	8	1.275.073	384.000
Guaminí	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	49.740	16.000	297	»	150		17	100	»	»	2	49.740	16.000
Juárez	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	486.396	65.000	3.267	»	»		3.267	»	»	»	2	486.396	65.000
Junín	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	196.454	68.500	871	»	5		750	66	»	50	2	196.454	68.500
Laprida	1	750	11.000	4.000	»	»	»	»	1	750	11.000	4.000	2	327.856	80.000	2.686	»	»		800	1.861	»	25	3	341.856	84.000
Las Conchas	3	6.577	183.547	54.000	»	»	»	»	3	6.577	183.547	54.000	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	3	183.547	54.000
Las Flores	1	490	16.878	5.000	»	»	»	»	1	490	16.878	5.000	3	1.010.876	344.000	6.916	»	»		607	6.309	»	»	4	1.027.754	349.000
Lincoln	1	1.312	26.000	8.000	»	»	»	»	1	1.312	26.000	8.000	2	217.618	79.000	906	»	871		»	35	»	»	3	243.618	87.000
Lobería	2	5.487	95.439	26.500	»	»	»	»	2	5.487	95.439	26.500	1	1.670.962	500.000	8.099	»	»		»	8.099	»	»	3	1.766.401	526.500
Lobos	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	5.633	2.000	24	»	»		»	24	»	»	1	5.633	2.000
Lomas de Zamora	13	19.825	381.205	111.800	»	»	»	»	13	19.825	381.205	111.800	1	95.600	29.000	16	»	»		16	»	»	»	14	476.805	140.800
Luján	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	4	298.138	89.500	451	»	28		353	60	»	10	4	298.138	89.500
Magdalena	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	37.647	13.500	165	»	»		123	40	»	»	2	37.647	13.500
Maipú	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	718.098	235.500	4.848	»	»		3	4.845	»	»	3	718.098	235.500
Marcos Paz	3	11.612	66.676	20.000	»	»	»	»	3	11.612	66.676	20.000	4	274.468	71.000	669	»	16		2	651	»	»	7	341.144	91.000
Matanzas	8	8.377	101.968	35.000	»	»	»	»	8	8.377	101.968	35.000	3	120.848	41.000	141	»	»		125	116	»	»	11	222.816	76.000
Mercedes	2	1.456	54.000	16.000	»	»	»	»	2	1.456	54.000	16.000	2	138.963	49.500	271	»	»		151	120	»	»	4	192.963	65.500
Merlo	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	149.495	50.000	213	»	»		»	213	»	»	1	149.495	50.000
Monte	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	56.316	20.000	375	»	»		20	355	»	»	1	56.316	20.000
Moreno	1	19.011	37.813	9.500	»	»	»	»	1	19.011	37.813	9.500	1	228.802	55.000	276	»	»		116	160	»	»	2	266.615	64.500
Morón	9	23.731	137.091	43.500	»	»	»	»	9	23.731	137.091	43.500	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	9	137.091	43.500
Navarro	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	68.187	24.000	245	»	»		53	190	»	2	1	68.187	24.000
Necochea	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	298.406	90.000	1.644	»	»		»	1.644	»	»	1	298.406	90.000
Nueve de Julio	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	4	142.341	117.500	1.731	»	139		699	889	4	»	4	142.341	117.500
Olavarría	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	98.789	33.000	586	»	»		»	586	»	»	2	98.789	33.000
Patagones	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	120.200	30.000	2.700	»	30		2.670	»	»	»	1	120.200	30.000
Pehuajó	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	4	967.069	225.000	4.006	»	1.075		1.495	1.436	»	»	4	967.069	225.000
Pergamino	1	568	24.188	6.000	»	»	»	»	1	568	24.188	6.000	3	592.532	112.000	1.501	»	131		529	841	»	»	4	616.720	118.000
Pilar	1	17.906	89.027	30.000	»	»	»	»	1	17.906	89.027	30.000	2	99.326	32.500	103	»	12		»	91	»	»	3	188.353	62.500
Puán	1	2.500	39.500	12.000	»	»	»	»	1	2.500	39.500	12.000	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	1	39.500	12.000
Quilmes	7	9.412	238.460	71.000	»	»	»	»	7	9.412	238.460	71.000	2	777.157	254.000	398	29	»		»	369	»	»	9	1.015.617	325.000
Ramallo	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	452.200	180.000	1.081	»	200		631	250	»	»	1	452.200	180.000
Rauch	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	705.455	225.000	4.687	»	»		2.479	2.208	»	»	2	705.455	225.000
Rojas	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	785.151	200.000	2.614	»	»		»	2.614	»	»	2	785.151	200.000
Saavedra	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	17.000	7.000	200	»	»		200	»	»	»	1	17.000	7.000
Saladillo	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	408.000	120.000	2.400	»	»		600	1.800	»	»	1	408.000	120.000
Salto	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	15.608	5.500	29	»	18		»	11	»	»	1	15.608	5.500
San Fernando	5	2.241	86.368	26.500	»	»	»	»	5	2.241	86.368	26.500	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	5	86.368	26.500
San Isidro	4	8.712	180.728	56.000	»	»	»	»	1	8.712	180.728	56.000	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	4	180.728	56.000
San Nicolás	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	2	198.768	70.500	294	»	»		214	80	»	»	2	198.768	70.500
San Pedro	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	626.239	104.500	2.111	»	100		740	1.271	»	»	3	626.239	104.500
San Vicente	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	4	329.272	118.000	922	»	9		83	730	»	100	4	329.272	118.000
San Andrés de Giles	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	27.045	9.000	72	»	»		72	»	»	»	3	27.045	9.000
Suipacha	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	1	1.281.120	350.000	3.632	»	»		242	3.328	12	50	1	1.281.120	350.000
Tandil	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	1.268.124	356.000	7.591	»	»		500	6.241	»	850	3	1.268.124	356.000
Tapalqué	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	131.856	34.000	1.002	»	»		150	852	»	»	3	131.856	34.000
Tornquist	2	10.077	57.756	15.000	»	»	»	»	2	10.077	57.756	15.000	2	83.046	26.500	88	»	»		88	»	»	»	4	110.762	41.500
Trenque Lauquen	1	2.500	48.000	12.500	»	»	»	»	1	2.500	48.000	12.500	2	529.643	171.500	2.585	»	1.790		»	795	»	»	3	577.643	184.000
Tres Arroyos	2	1.592	37.781	11.000	»	»	»	»	2	1.592	37.781	11.000	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	2	37.781	11.000
Veinticinco de Mayo	1	7.258	109.566	32.500	»	»	»	»	4	7.258	109.566	32.500	5	1.263.013	377.000	5.562	»	23		1.572	3.967	»	»	9	1.372.579	409.500
Vicente López	1	22.412	186.115	57.500	»	»	»	»	4	22.412	186.415	57.500	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	4	186.115	57.500
Villarino	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	»	3	576.238	123.000	11.389	»	»		4	6.350	5.035	»	3	576.238	123.000
Zárate	1	562	7.500	2.500	»	»	»	»	1	562	7.500	2.500	»	»	»	»	»	»		»	»	»	»	1	7.500	2.500
Totales	289	521.243	9.113.343	2.696.500	1	140	63.200	28.500	290	521.683	9.176.543	2.725.000	172	32.736.719	9.951.000	176.847	29	10.011		31.864	125.120	5.051	1.169	462	41.913.262	12.679.000

Resumen

Partido	Urbanos – Ordinarios – Número de préstamos	Superficie en metros cuadrados	Tasación	Acordado	Edificación – Número de préstamos	Superficie en metros cuadrados	Tasación	Acordado	Totales – Número de préstamos	Superficie en metros cuadrados	Tasación	Acordado	Rurales – Número de préstamos	Tasación	Acordado	Superficie en hectáreas	Cultivados – Viña	Alfalfa	Caña	Otros cultivos	Ganadería	Inculto – Bosque	No explotado	Totales – Número de préstamos	Tasación	Acordado
Sucursal La Plata	266	192.518	8.372.004	2.483.000	1	140	63.200	28.500	267	492.958	8.372.004	2.511.500	118	28.847.839	8.847.500	137.816	29	9.720		20.814	105.793	16	1.144	415	37.219.863	11.359.000
Sucursal Bahía Blanca	23	28.725	804.539	213.500		»	»		23	28.725	801.539	213.500	24	3.888.880	1.106.500	39.031	»	294		14.050	19.627	5.035	25	47	4.693.399	1.320.000
Total	289	521.243	9.113.343	2.696.500	1	140	63.200	28.500	290	521.683	9.176.543	2.725.000	172	32.736.719	9.951.000	176.847	29	10.011		31.864	125.120	5.051	1.169	462	41.913.262	12.679.000